MUNICIPIO DE PUERTO LEGUÍZAMO

SECRETARÍA DE OBRAS E INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 001 DEL 2021

CONTRATISTA: CARLOS ANDRÉS CERÓN CHAVES

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO "ESTUDIO DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1, OPCIÓN 1, DEL MUNICIPIO DE LEGUÍZAMO PUTUMAYO".



INFORME FINAL DE INTERVENTORIA

Periodo comprendido entre el 26 de marzo de 2021 al 02 de junio de 2023

CONTRATO DE OBRA No 001 DE 2021

CONTRATISTA: CONSORCIO INGECOL 2021

RL. FREYMAN JOVANNI POZZO PÉREZ

JUNIO DE 2023

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 5
2. INFORMACIÓN GENERAL 6
2.1. Fecha de Elaboración del Informe 6
2.2. Nombre del Proyecto 6
3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 6
3.1. Localización del Proyecto 6
4. INFORMACIÓN CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA 8
4.1. Información Contrato de Obra 8
4.2. Información Contrato de Interventoría 9
5. INFORMACIÓN CONTRATISTA E INTERVENTOR 10
6. RESUMEN EJECUTIVO CONTRATO DE OBRA 11
6.1. Generalidades 11
6.2. Avance Físico 11
6.3. Avance en tiempo 11
6.4. Avance financiero control presupuestal 12
6.5. Resumen Contractual – Contrato de Obra No 001 del 2021 12
7. SUPERVISION DEL CONTRATO DE OBRA 13
7.1. Estado actual del Proyecto 13
7.1.1 Actividades contratadas 13
7.2. Aspectos Técnicos 20
7.3. Actividades desarrolladas en el periodo 20
7.5 Manejo y disposición de escombros 35
7.6 Seguimiento plan de gestión integrado de salud ocupacional y seguridad en el trabajo 35
7.7 Seguimiento al sistema de seguridad social y parafiscal 36
7.8 Control de calidad 36
7.9 Aspectos Administrativos y Legales 37

8. INFORMACION DE GARANTIAS 38
8.1 Registro de actas contractuales 38
8.1.1 Acta de Inicio 38
8.1.2. Prorroga No. 1 39
8.1.3. Prorroga No. 2 39
8.1.4. Suspensión No. 1 39
8.1.5. Reinicio No. 1 39
8.1.6. Prorroga No. 3 39
8.1.7. Prorroga No. 4 39
8.1.8. Prorroga No. 5 39
8.1.9. Prorroga No. 6 39
8.1.10. Prorroga No. 7 39
8.1.10. Prorroga No. 8 40
8.1.12. Suspensión No. 2 40
8.1.13. Reinicio No. 2 40
9. INFORME ADMINISTRATIVO BÁSICO SERVICIO DE INTERVENTORÍA 40
9.1. Generalidades de la interventoría 40
9.2. Funciones de la interventoría 40
9.3. Obligaciones de interventoría: Técnica, Administrativa y financiera 41
9.4. Plazo de ejecución 41
9.5. Jornada laboral 42
10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 42
11. LISTA DE ANEXOS 43
12. REGISTRO FOTOGRAFICO 44

LISTA DE TABLAS

Tabla 1. Coordenadas 7
Tabla 2. Avance de obra ejecutado vs programado 11
Tabla 3. Resumen contractual actualizado. 12
Tabla 4. Actividades contratadas 20
Tabla 5. Obra ejecutada en el periodo. 34

1. INTRODUCCIÓN

El municipio de Leguízamo, en cumplimiento de sus obligaciones de atención a las necesidades de la comunidad y del desarrollo socio económico; suscribió el Contrato de Obra No 001 de 2021, con el CONSORCIO INGECOL 2021 representado legalmente por FREYMAN JOVANNI POZZO PEREZ, cuyo objeto es: "**ESTUDIO, DISEÑO Y CONSTRUCCION DEL PROYECTO "SACUDETE" AL PARQUE TIPO 1, OPCION 1 DEL MUNICIPIO DE LEGUIZAMO, PUTUMAYO**".

El presente informe corresponde a la culminación de todas las actividades, con un porcentaje de avance acumulado del 100% de ejecución en obra física, cabe resaltar que el día 01 de junio de 2023 se suscribe acta de reinicio No. 02 al contrato de obra y de interventoría.

Los recursos de inversión en el marco del contrato mencionado, ascienden a la suma de MIL CIENTO VEINTICUATRO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($ 1.124.998.976,00) destinados para la construcción de "sacúdete al parque" en el casco urbano, un valor adicional No. 1 de CIEN MILLONES DE PESOS M/CTE (100.000.000,00) y un valor adicional No. 2 de TRESCIENTOS MILLONES DE PESOS M/CTE ($ 300.000.000,00).

Se suscribió acta de inicio el día 26 de marzo de 2021, fecha en la cual ya se contaba con la adjudicación y selección de la firma de interventoría, con contrato de interventoría No. 001 de 2021, con el ingeniero CARLOS ANDRES CERON CHAVES, de cuyo contrato se derivó el acta de inicio de interventoría suscrita el día 26 de marzo de 2021, fecha en la que empiezan la fase de estudios y diseños del proyecto.

La supervisión técnica del proyecto está a cargo del municipio de Leguízamo, por intermedio de la secretaria de obras e infraestructura municipal.

2. INFORMACIÓN GENERAL

En el siguiente informe se recopila información del proyecto "ESTUDIO, DISEÑO Y CONSTRUCCION DEL PROYECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO 1 OPCION 1 DEL MUNICIPIO DE LEGUIZAMO, PUTUMAYO" en el cual se detalla el estado actual de la obra desde el aspecto técnico, administrativo, financiero, contable y jurídico.

2.1. Fecha de Elaboración del Informe

Periodo	**INFORME FINAL**
Fecha del informe	02 DE JUNIO DE 2023

2.2. Nombre del Proyecto

CONTRATO DE OBRA No. 001 DEL 2021
OBJETO
ESTUDIO, DISEÑO Y CONSTRUCCION DEL PROYECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO 1 OPCION 1 DEL MUNICIPIO DE LEGUIZAMO, DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.

3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

En este capítulo se reúne información relevante del proyecto, en primer lugar, se contextualiza sobre la ubicación de la obra en el territorio nacional y se mencionan los ítems de trabajo contratados.

3.1. Localización del Proyecto

Puerto Leguízamo es un Municipio Colombiano ubicado en el departamento de Putumayo situado al sur de Colombia. Localizado en la subregión del Bajo Putumayo de la Amazonia Noroccidental. Limita con las Repúblicas del Perú y Ecuador, además de la cercanía de los ríos Putumayo y Caquetá. Su población cabecera homónima es un puerto estratégico sobre el río Putumayo.

Se fundó en 1920 con el nombre de Caucayá. Fue elevado a la categoría de Municipio mediante Decreto No. 13 del 22 de enero de 1958, dictado por el Comisario Especial del Putumayo y aprobado con la Resolución No. 0132 del 13 de febrero de 1958 del Ministerio de Gobierno. Tiene una extensión de 11 640 kilómetros cuadrados. En su jurisdicción cuenta con varios hogares de guacamayas que se localizan por la espesa selva y jungla que rodea el pueblo.

El proyecto de forma general se encuentra localizado en el Departamento del Putumayo, Municipio de Puerto Leguizamo, Barrio Bruno del Piero, teniendo en cuenta las obligaciones contractuales según contrato de obra No. 001 de 2021, clausula VIGÉSIMA OCTAVA – LUGAR DE EJECUCIÓN Y DOMICILIO CONTRACTUAL, (…) *Las actividades previstas en el presente contrato se deben desarrollar en el municipio de Puerto Leguízamo en el barrio Bruno del Piero* (…), ubicado en las siguientes coordenadas:

Coordenadas del proyecto: 0°11'17.6"S 74°46'47.8"W,

Tabla 1. Coordenadas

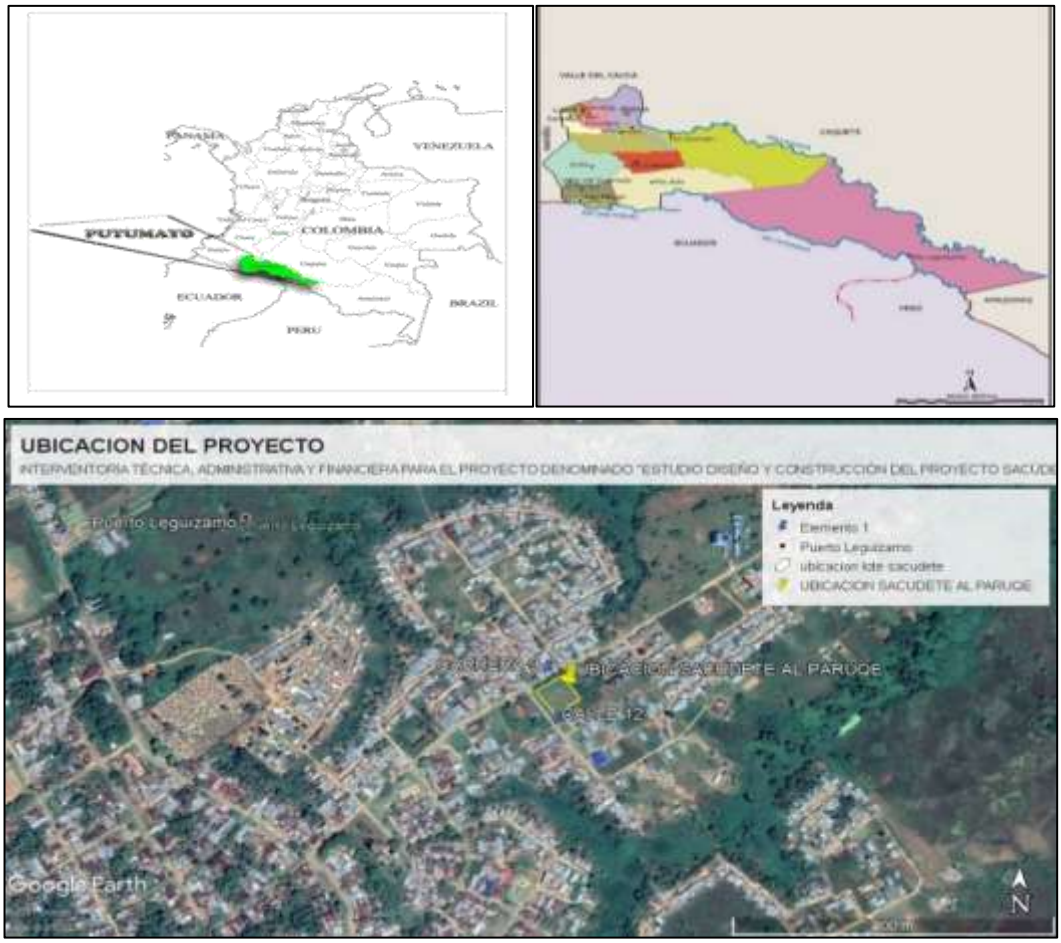


Ilustración 1. Localización del proyecto

4. INFORMACIÓN CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA

A continuación, se muestra información general de los contratos de obra e interventoría que se llevaran a cabo en el proyecto.

4.1. Información Contrato de Obra

ENTIDAD CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE LEGUIZAMO – PUTUMAYO
CONTRATO DE OBRA N°:	001 DE 2021
OBJETO: ESTUDIO, DISEÑO Y CONSTRUCCION DEL PROYECTO "SACUDETE" AL PARQUE TIPO 1, OPCION 1 DEL MUNICIPIO DE LEGUIZAMO, PUTUMAYO.	
CONTRATISTA	CONSORCIO INGECOL 2021
NIT.	901.465.090 – 7
REPRESENTANTE LEGAL	FREYMAN JOVANNI POZZO PEREZ
VALOR INICIAL CONTRATO	$ 1.124.998.976,00
VALOR ADICIONAL 1	$ 100.000.000,00
VALOR ADICIONAL 2	$ 300.000.000,00
VALOR TOTAL MODIFICADO	$ 1.524.998.976,00
FECHA DE INICIO	26 DE MARZO DE 2021
PLAZO EJECUCION	CINCO (05) MESES
FECHA DE TERMINACION 1	25 DE AGOSTO DE 2021
FECHA DE PRORROGA 1	19 DE AGOSTO DE 2021 (3 meses)
FECHA DE TERMINACION 2	25 DE NOVIEMBRE DE 2021
FECHA DE PRORROGA 2	22 DE NOVIEMBRE DE 2021 (2 meses)
FECHA DE TERMINACION 3	25 DE ENERO DE 2022
FECHA DE SUSPENSION 1	27 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE REINICIO 1	04 DE FEBRERO DE 2022
FECHA DE TERMINACION 4	03 DE MARZO DE 2022
FECHA DE PRORROGA 3	02 DE MARZO DE 2022 (50 días)
FECHA DE TERMINACION 5	22 DE ABRIL DE 2022
FECHA DE PRORROGA 4	18 DE ABRIL DE 2022 (3 meses)
FECHA DE TERMINACION 6	22 DE JULIO DE 2022
FECHA DE PRORROGA 5	21 DE JULIO DE 2022 (01 mes)
FECHA DE TERMINACION 7	22 DE AGOSTO DE 2022
FECHA DE PRORROGA 6	20 DE AGOSTO DE 2022 (02 meses)

FECHA DE TERMIANCION 8	21 DE OCTUBRE DE 2022
FECHA DE PRORROGA 7	20 DE OCTUBRE DE 2022
FECHA DE TERMINACION 9	20 DE NOVIEMBRE DE 2022
FECHA DE PRORROGA 8	19 DE NOVIEMBRE DE 2022
FECHA DE TERMINACION 10	21 DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA DE SUSPENSION 2	20 DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA DE REINICIO 2	01 DE JUNIO DE 2023
FECHA DE TERMINACION FINAL	02 DE JUNIO DE 2023
DATOS DE CONTACTO:	FREYMAN JOVANNI POZZO PEREZ Cel: 3104060660 Dirección: Edificio Ana María 5 piso B/ Centro

4.2. Información Contrato de Interventoría

ENTIDAD CONTRATANTE	MUNICIPIO DE LEGUIZAMO – PUTUMAYO
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	001 DE 2021
OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO "ESTUDIO DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1, OPCIÓN 1, DEL MUNICIPIO DE LEGUIZAMO, PUTUMAYO".	
CONTRATISTA	CARLOS ANDRES CERON CHAVES
CEDULA	4.613.934 DE POPAYAN
VALOR INICIAL CONTRATO	$ 124.999.502,00
VALOR ADICIONAL	$ 0,00
FECHA DE INICIO	26 DE MARZO DE 2021
PLAZO EJECUCION	CINCO (05) MESES
FECHA DE TERMINACION 1	25 DE AGOSTO DE 2021
FECHA DE PRORROGA 1	19 DE AGOSTO DE 2021 (3 meses)
FECHA DE TERMINACION 2	25 DE NOVIEMBRE DE 2021
FECHA DE PRORROGA 2	22 DE NOVIEMBRE DE 2021 (2 meses)
FECHA DE TERMINACION 3	25 DE ENERO DE 2022
FECHA DE SUSPENSION 1	27 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE REINICIO 1	04 DE FEBRERO DE 2022
FECHA DE TERMINACION 4	03 DE MARZO DE 2022

FECHA DE PRORROGA 3	02 DE MARZO DE 2022 (50 días)
FECHA DE TERMINACION 5	22 DE ABRIL DE 2022
FECHA DE PRORROGA 4	18 DE ABRIL DE 2022 (3 meses)
FECHA DE TERMINACION 6	22 DE JULIO DE 2022
FECHA DE PRORROGA 5	21 DE JULIO DE 2022 (01 mes)
FECHA DE TERMINACION 7	22 DE AGOSTO DE 2022
FECHA DE PRORROGA 6	20 DE AGOSTO DE 2022 (02 meses)
FECHA DE TERMIANCION 8	22 DE OCTUBRE DE 2022
FECHA DE PRORROGA 7	20 DE OCTUBRE DE 2022
FECHA DE TERMINACION 9	20 DE NOVIEMBRE DE 2022
FECHA DE PRORROGA 8	19 DE NOVIEMBRE DE 2022
FECHA DE TERMINACION 10	21 DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA DE SUSPENSION 2	20 DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA DE REINICIO 2	01 DE JUNIO DE 2023
FECHA DE TERMINACION FINAL	02 DE JUNIO DE 2023
DATOS DE CONTACTO:	CARLOS ANDRES CERON CHAVES C.C. 4.613.934 DE POPAYAN

5. INFORMACIÓN CONTRATISTA E INTERVENTOR

A continuación, se presenta información del contratista de obra y del contratista de interventoría.

INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA DE OBRA	
NOMBRE DEL CONTRATISTA	CONSORCIO INGECOL 2021 R.L. FREYMAN JOVANNI POZZO PEREZ
IDENTIFICACION CONTRATISTA	C.C. 1.124.854.859 Mocoa (Putumayo)
TIPO DE CONTRATISTA	PERSONA JURIDICA
INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
NOMBRE DEL CONTRATISTA	CARLOS ANDRES CERON CHAVES
IDENTIFICACION CONTRATISTA	C.C. 4.613.934 Popayán (Cauca)
TIPO DE CONTRATISTA	PERSONA NATURAL

6. RESUMEN EJECUTIVO CONTRATO DE OBRA

En el presente informe se expone el avance del proyecto alcanzado durante todo el proyecto comprendido entre el 26 de marzo de 2021 y el 02 de junio de 2023.

6.1. Generalidades

El objetivo de este informe, es presentar información acerca de la cantidad de obra ejecutada por el contratista, exponer los hechos relevantes y particularidades del proyecto.

6.2. Avance Físico

Una vez evaluadas las actividades que se han ejecutado en obra, es posible dar un concepto acerca del avance físico del proyecto el cual se presenta en la siguiente Tabla:

PERIODO	EJECUTADO	PROGRAMADO
PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO ACUMULADO	**100%**	**100%**

Tabla 2. Avance de obra ejecutado vs programado

A partir de la información anterior se puede establecer que la obra presenta un porcentaje de avance físico acumulado del 100% terminando a cabalidad todas las actividades contratadas, la información anterior es tomada con base al acta de modificación No. 2 la cual es parte integral del contrato de obra No. 001 de 2021.

6.3. Avance en tiempo

El tiempo acumulado de ejecución del contrato No. 001 de 2021, corresponde al acumulado de 26 meses y 7 días, contados desde el día 26 de marzo de 2021 al 02 de junio de 2023, lo que representa un avance en tiempo equivalente al 100%, teniendo en cuenta el plazo adicionado al contrato de obra, vale la pena resaltar que el día 27 de diciembre de 2021 se realizó suspensión No. 1 al contrato de obra y posteriormente se reinició labores el día 4 de febrero de 2022; el día 19 de noviembre se firma acta de prorroga No. 8 con un tiempo adicional de 30 días, en ese orden de ideas obtenemos como nueva fecha de terminación el día 21 de diciembre de 2022, se suscribe acta de suspensión No. 2 el día 20 de diciembre de 2022 y se da reinicio el día 01 de junio de 2023, con nueva fecha de terminación final el día 02 de junio de 2023.

6.4. Avance financiero control presupuestal

A continuación, se resume el avance financiero para el contrato de obra en mención:

PERIODO	VALOR ENTREGADO AL CONTRATISTA	VALOR EJECUTADO HASTA LA FECHA
ANTICIPO 10%	$ 112.499.897,60	**$ 1.524.998.976,00**
ADICIONAL No. 1	$ 100.000.000,00	
AVANCE ACTA PARCIAL No. 01	$674.999.385.60	
AVANCE ACTA PARCIAL No. 02	$ 224.999.795,20	
ANTICIPO ADICIONAL No. 2	$ 150.000.000,00	
PAGO PARCIAL ADICIONAL No. 2	$ 120.000.000	
TOTAL	**$ 1.382.499.078,40**	

6.5. Resumen Contractual – Contrato de Obra No 001 del 2021

RESUMEN CONTRACTUAL	
CONTRATO DE OBRA N°:	001 DEL 2021
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGECOL 2021 R.L. FREYMAN JOVANNI POZZO PEREZ
PLAZO INICIAL:	5 MESES
FECHA DE TERMINACION 1:	25 DE AGOSTO DE 2021
FECHA DE INICIO:	26 DE MARZO DE 2021
FECHA DE TERMINACIÓN CON SUSPENSION Y REINICIO No. 2	02 DE JUNIO DE 2023
VALOR INICIAL INCLUYE ESTUDIOS Y DISEÑOS:	$ 1.124.998.976,00
VALOR ADICIONAL 1:	$ 100.000.000,00
VALOR ADICIONAL 2:	$ 300.000.000,00
VALOR TOTAL MODIFICADO	**$1.524.998.976,00**
VALOR ACUMULADO EJECUTADO DE OBRA A LA FECHA	**$ 1.524.998.976,00**
VALOR DE OBRA POR EJECUTAR:	**$ 00,00**

Tabla 3. Resumen contractual actualizado.

7. SUPERVISION DEL CONTRATO DE OBRA

En este componente se describirá las condiciones iniciales contractuales del proyecto y los reportes mensuales del desarrollo de la obra.

7.1. Estado actual del Proyecto

El presente proyecto se encuentra suscrito bajo el contrato de obra N° 001 del 2021 cuyo objeto es **"ESTUDIO, DISEÑO Y CONSTRUCCION PROYECTO "SACUDETE" AL PARQUE TIPO 1, OPCION 1 DEL MUNICIPIO DE LEGUIZAMO, DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO**". En dicho contrato se establecen el total de actividades a ejecutar, las cuales se encuentran contratadas bajo las siguientes condiciones técnicas y presupuestales, que mediante modificatorio No. 2 de fecha 2 de septiembre de 2022 quedaron en firme, a continuación, relacionamos tabla de actividades y cantidades contratadas según modificatorio No. 2:

7.1.1 Actividades contratadas

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT
1	**PRELIMINARES**		
1.1	Cerramiento lona verde h=2.20 mts	ML	148,00
1.2	Localización y replanteo: Nivelación, altimetria, planimetria, incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su correcta ejecución	M2	1600,00
1.3	Excavación manual en material común. Incluye cargue, retiro y disposición de escombros	M3	177,32
2	**ESTRUCTURAS EN CONCRETOS CIMENTACION**		
2.1	**CIMENTACION CERRAMIENTO CANCHA SINTETICA**		
2.1.1	Concreto de 2500 psi, para solado de limpieza. (e=0,10 m)	m2	34,73
2.1.2	Zapatas en concreto 3000 psi.	m3	4,70
2.1.3	Pedestal en concreto 3000 psi.	m3	3,51
2.1.4	Vigas de cimentación en concreto 3000 psi.	m3	4,76
2.1.5	Canal en concreto de 3.000 psi para drenaje placa deportiva, incluye rejilla	ml	56,10
2.1.6	Acero de refuerzo de 60.000 psi; para estructuras de cimentación.	kg	1639,16
2.1.7	Relleno compactado con material seleccionado, compactado al 95% del proctor modificado	m3	48,92
2.1.8	Acero de refuerzo de 60.000 psi; para estructuras de cimentación para muros de contencion	kg	825,78
2.1.9	Muro de contencion concreto 3000 psi.	m3	9,42
2.2	**CIMENTACION AUDITORIO**		
2.2.1	Concreto de 2500 psi, para solado de limpieza. (e=0,10 m)	m2	55,66
2.2.2	Zapatas en concreto 3000 psi.	m3	14,20
2.2.3	Columna en concreto 3000 psi.	m3	8,61
2.2.4	Vigas de cimentación en concreto 3000 psi.	m3	6,82
2.2.5	Vigas aereas en concreto 3000 psi.	m3	8,78

2.2.6	Placa de graderia, (escalones) en concreto 3000 psi.	m3	14,30
2.2.7	Placa de contrapiso en concreto 3000 psi, e=0.1m	m2	44,32
2.2.8	Acero de refuerzo de 60.000 psi; para estructuras de cimentación.	kg	5773,44
2.2.9	Muro de contencion tipo 1 en concreto 3000 psi.	m3	3,35
2.2.10	Relleno compactado con material seleccionado al 95% del proctor modificado.	m3	31,87
2.2.11	Acero de refuerzo de 60.000 psi; para estructuras de cimentación para muros de contencion	kg	254,80
2.3	**CIMENTACION UNIDAD SANITARIA**		
2.3.1	Concreto de 2500 psi, para solado de limpieza. (e=0,10 m)	m2	17,19
2.3.2	Zapatas en concreto 3000 psi.	m3	0,90
2.3.3	Pedestal en concreto 3000 psi.	m3	0,18
2.3.4	Vigas de cimentación en concreto 3000 psi.	m3	3,85
2.3.5	Mejoramiento en concreto de 2500 psi.	m3	5,14
2.3.6	Vigas aereas en concreto 3000 psi.	m3	2,07
2.3.7	Muros estructurales con bloque portante de concreto según planos de detalle.	m2	82,08
2.3.8	Placa de contrapiso en concreto 3000 psi, e=0.1m	m2	44,60
2.3.9	Acero de refuerzo de 60.000 psi; para estructuras de cimentación.	kg	980,28
2.3.10	Relleno de recebo compactado al 95% del proctor modificado.	m3	9,70
2.4	**CIMENTACION GRADERÍAS**		
2.4.1	Concreto de 2500 psi, para solado de limpieza. (e=0,10 m)	m2	5,85
2.4.2	Zapatas en concreto 3000 psi.	m3	2,40
2.4.3	Pedestal en concreto 3000 psi.	m3	0,65
2.4.4	Vigas de cimentación en concreto 3000 psi.	m3	2,64
2.4.5	Placa - Gradería en concreto de 3.000 psi (e=0,15m)	m3	5,04
2.4.6	Acero de refuerzo de 60.000 psi; para estructuras de cimentación.	kg	1166,53
2.4.7	Muro estructural en concreto de 3.000 psi (e=0,15m)	m3	8,48
2.4.8	Acero de refuerzo de 60.000 psi; para estructuras de cimentación para muros de contencion	kg	282,70
2.5	**ESTRUCTURA EN CONCRETO DE ZONAS EXTERIORES**		
2.5.1	Rampas peatonales en concreto de 3000 psi. E=0.1m	m2	150,43
2.5.2	Carpeta terminada en concreto rigido de 3000 psi. E=0.1m	m2	426,97
2.5.3	Malla electrosoldada 15x15x4mm	m2	577,40
2.5.4	Muro estructural en concreto de 3.000 psi (e=Variable)	m3	26,97
2.5.5	Relleno de recebo compactado al 95% del proctor modificado.	m3	83,07
2.5.6	Acero de refuerzo de 60.000 psi; para estructuras de cimentación para muros de contencion	kg	2279,94
3	**CERRAMIENTO CANCHA SINTETICA Y SUM. E INST. GRAMA**		
3.1	Suministro e instalación de estructura de cerramiento cancha contra impactos según diseño estructural, incluye anclaje, soldadura, pintura anticorrosiva y de esmalte (2 manos).	m2	179,43

3.2	Suministro e instalación de estructura de cerramiento cancha en malla eslabonada según diseño estructural, incluye anclaje, soldadura, pintura anticorrosiva y de esmalte (2 manos)	m2	110,47
3.3	Suministro e instalación Portería múltiple fija, incluye malla 100% nylon color negra entrelazada, y pintura en esmalte tres manos (Incluye suministro e instalación).	und	2,00
3.4	Suministro e instalacion de grama sintetica, según especificaciones, incluye demarcacion y todos los elementos para su correcta ejecuciòn	m2	367,12
3.5	Estabilizacion mediante la aplicación de suelo cemento	m2	0,00
4	**BAÑOS Y SALA COMUNITARIA**		
4.1	mamposteria en ladrillo N° 5	M2	3,72
4.2	Alistado de piso en Mortero 1:4 de nivelacion.	M2	43,57
4.3	Piso baldosa grano mármol 33 x 33 pulido (oficina)	M2	0,00
4.4	Enchape de pisos en ceramica antideslizante 35 x 35 tráfico 5 (baños)	M2	0,00
4.4.1	Enchape pared macedonia 25 x 35 (baños)	M2	0,00
4.5	Puertas en aluminio Cal. 20, chapas de seguridad y marco, anticorrosivo y pintura de esmalte	M2	7,52
4.6	Ventana en aluminio y vidrio, base = 0,65 m, h = 1,15 m. Antepecho con marco metálico en lámina cold rolled calibre 20, travesaños en tubo redondo 1/2", incluye instalación, pintura anticorrosiva, pintura en esmalte para acabado de dos manos, naves corredizas.	M2	3,68
4.7	Divisiones en acero inoxidable Cal. 20 cantilever	M2	15,97
4.8	Pañete impermeabilizado para muros en mampostería	M2	111,64
4.9	Mesón para lavamanos	M2	3,95
4.10	Pintura vinilo tipo 1, 3 manos	M2	66,76
4.11	Suministro e instalacion de ventana tipo persiana metalica.	und	1,00
	MOBILIARIO		
4.12	Suministro e instalación de sanitario	UND	4,00
4.13	Suministro e instalación de orinal	UND	2,00
4.14	Suministro e instalación dispensador de toallas tipo institucional	UND	2,00
4.15	Suministro e instalación dispensador de jabón en acero	UND	2,00
4.16	Suministro e instalación dispensador de papel higienico	UND	2,00
4.16.1	Suministro e instalacion de espejo cristal biselado 4mm 2,10x 0,70 m	UND	0,00
4.17	Lavamanos Marsella de sobreponer	UND	0,00
4.18	Baranda y accesorios para baño con discapacitados, incluye todos los elementos para su correcta ejecución.	UND	2,00
	ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA		
4.19	Estructura metalica según diseño estructural, incluye, tensores, soldadura, pintura anticorrosiva (2 manos)	kg	1033,06
4.20	Suministro e instalacion de teja termoacústica.	m2	73,49
4.21	Suministro es instalacion de canal amazonas.	ML	0,00
5	**AUDITORIO ABIERTO Y CAFETERÍA**		
5.1	Mampostería en ladrillo N° 5	M2	103,68
5.2	Alistado de piso en Mortero 1:4 de nivelacion.	M2	44,32

5.3	Piso baldosa grano mármol 33 x 33 pulido	M2	0,00
5.4	Ventana en aluminio y vidrio, base = 0,65 m, h = 1,15 m. Antepecho con marco metálico en lámina cold rolled calibre 20, travesaños en tubo redondo 1/2", incluye instalación, pintura anticorrosiva, pintura en esmalte para acabado de dos manos, naves corredizas.	M2	1,50
5.5	Puerta de acceso a cafetería tipo acordeón con marco metálico en lámina cold rolled Cal. 20, travesaños en tubo redondo 1/2", incluye instalación, pintura anticorrosiva, pintura en esmalte para acabados de dos manos, según diseño.	UND	1,00
5.6	Mesón en concreto y granito pulido + mampostería de apoyo	M2	0,00
5.7	Canal en concreto de 3000 PSI, incluye rejilla	ML	2,46
5.8	Baranda M - 80 (suministro e instalacion)	ml	8,30
	MOBILIARIO		
5.9	Suministro e instalación lavaplatos en acero inoxidable con escurridero + grifería	UND	1,00
5.10	Sistema de sonido Line Array	UND	1,00
5.11	Micrófono inalámbrico de mano uhv411	UND	1,00
5.12	Pantalla telón de proyección electrica 3.10 x 3.10 m	UND	1,00
5.13	Mini proyector vivicine v20 wifi vled Android teatro	UND	1,00
	ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA		
5.14	Estructura metalica según diseño estructural, incluye, tensores, soldadura, pintura anticorrosiva (2 manos)	kg	3227,70
5.15	Suministro e instalacion de teja termoacústica.	m2	152,60
5.16	Suministro es instalacion de canal amazonas.	ML	0,00
6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**		
6.1	**SISTEMA HIDRAULICO**		
6.1.1	Acometida hidraulica en tuberia PVC-P 3/4"	ml	5,00
6.1.2	Suministro e instalacion de tuberia PVC RDE 21 3/4"	ml	75,00
6.1.3	Suministro e instalacion de tuberia PVC RDE 21 1/2"	ml	40,00
6.1.4	Suministro e instalacion llave de paso 3/4"	und	4,00
6.1.5	Suministro e instalacion llave de paso 1/2"	und	3,00
6.2	**SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS**		
6.2.1	Suministro e instalacion de tuberia PVC NOVAFOR 8"	ml	12,00
6.2.2	Suministro e instalacion de tuberia PVC NOVAFOR 6"	ml	30,00
6.2.3	Suministro e instalacion de tuberia PVC sanitaria 4"	ml	36,00
6.2.4	Suministro e instalacion de tuberia PVC sanitaria 3"	ml	6,00
6.2.5	Carcamo perimetral en ccto 3000 psi.	ml	0,00
6.2.6	Canal rectangular en ccto 3000 psi, incluye rejilla.	ml	8,35
6.2.7	Cajillas de inspeccion según planos de detalle	und	3,00
6.2.8	Cañuela perimetral en ccto 3000 psi.	ml	0,00
6.3	**SISTEMA SANITARIO**		

6.3.1	Suministro e instalacion de tuberia PVC NOVAFOR 6"	ml	12,00
6.3.2	Suministro e instalacion de tuberia PVC sanitaria 4"	ml	54,00
6.3.3	Suministro e instalacion de tuberia PVC sanitaria 3"	ml	18,00
6.3.4	Suministro e instalacion de tuberia PVC sanitaria 2"	ml	36,00
6.3.5	Cajillas de inspeccion según planos de detalle	und	3,00
6.3.6	Suministro e instalacion de trampa de grasas según planos de detalle	und	1,00
6.3.7	Suministro e instalación de tanques de almacenamiento 1000 Lt	und	2,00
7	**GYM VITAL**		
7.1	Suministro e instalación Módulo caminador aéreo (desarrolla los músculos de las extremidades inferiores y de la cintura. Mejora la coordinación, estabilidad y flexibilidad), LARGO: 0.45m, ANCHO: 1.20 m, ALTO: 1.30m.	UND	1,00
7.2	Suministro e instalación Módulo Pony Remo (ejercita las extremidades inferiores y superiores simultáneamente. Permite el fortalecimiento de los músculos de los brazos, las piernas, la cintura y el abdomen). LARGO:1.10 m, ANCHO: 0.75 m, ALTO: 1.14 m.	UND	1,00
7.3	Suministro e instalación Módulo barras paralelas (desarrolla, mantiene y fortalece los músculos de los brazos, el abdomen y la espalda). LARGO: 2.0 m, ANCHO: 0.70 m, LARGO: 1.32 m.	UND	1,00
7.4	Suministro e instalación Módulo giro de cadera Twister (estación de ejercicio para 3 usuarios, fortalece los músculos de la espalda y la cadera. DIAMETRO: 1.60 m, ALTO: 1.38 m)	UND	1,00
7.5	Suministro e instalacion de grama sintetica, según especificaciones, incluye todos los elementos para su correcta ejecuciòn	m2	0,00
8	**JUEGOS PARA NIÑOS**		
8.1	CIO IDRD 106849 - Columpio canasta rotomoldeadora (suministro e instalación)	UND	1,00
8.2	CIO IDRD 106052 - Circuito medieval multifunción (suministro e instalación)	UND	1,00
8.3	CIO IDRD 100831 - Muelle sillas dobles (suministro e instalación)	UND	1,00
8.4	Canal en concreto de 3000 PSI, incluye rejilla	ML	8,37
8.4.1	Suministro + instalación de grama sintética para juegos infantiles, según especificación. Incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su correcta ejecución.	M2	0,00
8.5	Cicloparqueadero Tipo 1 M - 100 (suministro + instalación)	und	1,00
8.6	Baranda M-80 (suministro e instalación)	ml	27,05
9	**ZONAS EXTERIORES**		
9.1	Bordillo de confinamiento, zonas verdes 0,08 x 0,18 en concreto de 3000 PSI	ML	202,29
9.2	Empradización zonas verdes	M2	126,67
9.3	Arboles (tierra, abono, caja, tutor)	GBL	1,00
9.4	Concreto estampado para exteriores - linea para invidentes	M2	105,83

9.5	Concreto estampado para exteriores - rampas	M2	0,00
9.6	Concreto estampado para exteriores - Adoquin	M2	0,00
9.7	Concreto estampado para exteriores - bordillos	M2	0,00
9.8	Sellador acrilico transparente para concretos estampados	M2	592,04
10	**MOBILIARIO URBANO**		
10.1	Caneca M - 121. Incluye todos los elementos para su correcta instalación y funcionamiento.	und	5,00
10.2	Banca prefabricada M-40. Incluye todos los elementos para su correcta instalación y funcionamiento.	und	6,00
11	**INSTLACIONES ELECTRICAS**		
11.1	**SISTEMA DE BAJA TENSION**		
11.1.1	Tablero general de distribución con espacio para equipo de medida directa, protección bifásica general, barrajes y protecciones. Con certificación RETIE	und	0,00
11.1.2	Tubería EMT 3/4"	mL	66,00
11.1.3	Tubería PVC sch40 3/4"	mL	232,00
11.1.4	Tubería PVC sch40 1/2"	mL	58,00
11.1.5	Tablero de distribución bifásico de 12 circuitos con protecciones, puerta y chapa de seguridad	und	0,00
11.1.6	Tablero de distribución monoásico de 4 circuitos con protecciones, puerta y chapa de seguridad	und	0,00
11.1.7	Cable LSHF # 10 AWG para Salidas de iluminacion y Tomacorrientes	mL	606,00
11.1.8	Cable LSHF # 12 AWG para Salidas de iluminacion y Tomacorrientes	mL	264,00
11.1.9	Cable LSHF # 8 AWG Cu alimentador	mL	150,00
11.1.10	Salida luminaría LED 100W	und	5,00
11.1.11	Salida luminaría empotrada LED 12W	und	0,00
11.1.12	Salida luminaría empotrada LED 24W	und	0,00
11.1.13	Cajas Radwell para Iluminacion y Tomas	und	65,00
11.1.14	Salida tomacorriente doble con polo a tierra 20 A, tapa blanca	und	14,00
11.1.15	Salida tomacorriente doble con polo a tierra 20 A, tapa blanca GFCI	und	3,00
11.1.16	Tablero con control de iluminación	und	0,00
11.1.17	Cable de cobre desnudo 2/0 AWG	mL	20,00
11.1.18	Varilla de SPT de 2,40m x 5/8"	und	4,00
11.1.19	Herrajes	glb	1,00
11.2	**APANTALLAMIENTO**		
11.2.1	Bayoneta 2 1/2" x 1/2" x 200cm	und	0,00
11.2.2	Punta Captoras de 200 cm x 16 mm con Base	und	2,00
11.2.3	Varilla de SPT de 2,40m x 5/8"	und	2,00
11.2.4	Cable de cobre desnudo 2/0 AWG	mL	18,00
11.2.5	Cable ecologico 1/0 AWG	mL	16,00
11.2.6	Alambron de 8mm	mL	150,00
11.2.7	Soportes Dehn snap	und	25,00
11.2.8	Grapa Dehn RD	und	25,00
11.2.9	Herrajes	glb	1,00
12	**SEÑALIZACIÓN**		
12.1	Valla 1.50 x 2.50 informativa de obra (SUM + INST)	UND	0,00

12.2	Señal salida 25 x 50 (SUM + INST)	UND	4,00
12.3	Señal servicios 33 x 30 (SUM + INST)	UND	4,00
12.4	Señal tribunas 30 x 1.20 (SUM + INST)	UND	1,00
12.5	Señal ruta de evacuación (SUM + INST)	UND	4,00
12.6	Señal salida de emergencia sin iluminación (SUM + INST)	UND	2,00
12.7	Señal informativa 1 cara (SUM + INST)	UND	3,00
12.8	Señal prohibido fumar (SUM + INST)	UND	3,00
12.9	Señal conmemorativa de entrega (SUM + INST)	UND	1,00
12.10	Señal extintor (SUM + INST)	UND	3,00
12.11	Señal plano ubicación parque (SUM + INST)	UND	1,00
13	**PLAN DE MANEJO AMBIENTAL**		
13.1	Plan de manejo ambiental	UND	1,00
13.2	Licencia para construcción	UND	1,00
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS		
1	**CIMENTACION, CERRAMIENTO Y SUM. E INST. GRAMA CANCHA SINTETICA**		
NP-1	Placa en concreto de 3000 psi - E=8 cm	m2	367,12
2	**BAÑOS Y SALA COMUNITARIA**		
NP-2	Sum e Inst. piso en cerámica para área de oficina	m2	14,94
NP-3	Guardaescobas en cerámica - oficina	ml	14,80
NP-4	Sum e Inst. piso en cerámica	m2	28,64
NP-5	Enchape pared cerámica (baños)	m2	57,82
NP-6	Lavamanos de sobreponer	und	8,00
NP-7	Suministro e instalación de espejo cristal 4mm 1,80x 0,60 m	und	2,00
NP-8	Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada cal. 20	ml	7,38
NP-9	Placa maciza e=10cm en concreto de 3000psi (incluye acero de refuerzo según diseños)	m2	7,60
5	**AUDITORIO ABIERTO Y CAFETERÍA**		
NP-10	Guardaescobas en cerámica - cafetería	ml	13,35
NP-11	Mesón en concreto y cerámica + mampostería de apoyo	m2	8,97
NP-12	Sum e Inst. piso en cerámica	m2	53,63
NP-13	Pañete para muros M-1:4	m2	355,19
NP-14	Tanque de almacenamiento de 250 Lt. Para cafetería	und	1,00
NP-15	Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada cal. 20	ml	8,90
7	**GYM VITAL**		
NP-16	Placa en concreto de 3000 psi - E=8 cm	m2	51,15
NP-17	Suministro e instalación de grama sintética de paisajismo, incluye todos los elementos para su correcta ejecución	m2	47,05
8	**JUEGOS PARA NIÑOS**		
NP-18	Suministro e instalación de grama sintética de paisajismo, incluye todos los elementos para su correcta ejecución	m2	116,42
NP-19	Placa en concreto de 3000 psi - E=8 cm	m2	116,42
9	**ZONAS EXTERIORES**		
NP-20	Concreto estampado para exteriores	M2	486,21

11	**INSTLACIONES ELECTRICAS**		
NP-21	Tablero de distribución trifásico de 18 circuitos con protecciones, puerta y chapa de seguridad	und	2,00
NP-22	Caja para contador trifásico	und	1,00
NP-23	totalizadores de 50 amperios	und	3,00
NP-24	Salida luminarias led 30W	und	40,00
NP-25	Tubería PVC sch40 1"	ml	33,00
NP-26	Postes metálicos H=6m	und	14,00
NP-27	Salida luminaria LED 120W	und	10,00

Tabla 4. Actividades contratadas

7.2. Aspectos Técnicos

Con la finalidad de que se cumplan todas las obligaciones adquiridas en el contrato, y desde el enfoque técnico, se da constancia que las actividades ejecutadas son realizadas en concordancia a lo expuesto en los planos, especificaciones técnicas y procesos constructivos del contrato en referencia. Todo con el fin de implementar un procedimiento estandarizado basado en las normativas vigentes que conlleve a la entrega de un producto final de excelentes condiciones, manteniendo un punto de equilibrio entre costo y tiempo.

7.3. Actividades desarrolladas en el periodo

Se presenta un balance detallado de todas las actividades ejecutadas a la fecha, lo anterior siguiendo planos de diseño, especificaciones y normas técnicas, así mismo, se realiza seguimiento, control y supervisión por parte de interventoría para todas las actividades ejecutadas, teniendo en cuenta la calidad de todos los materiales equipos y maquinaria necesarios.

CONTRATO DE OBRA No. 001 DE 2021

Avance Total **100,00%**

ESTUDIO, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1, OPCIÓN 1 DEL MUNICIPIO DE LEGUIZAMO, DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.

						100,00%	EJECUTADO			
It	**Descripcion**	**Un.**	**Cant.**	**v/r unit**	**v/r total**	**Porcentaje**	**vr. Ejec**	**% Ejec**	**CANT ACUM**	**POR EJECUTAR**
1	**PRELIMINARES**									
1.1	Cerramiento lona verde h=2.20 mts	ML	148,00	$ 15.155,00	$ 2.242.940,00	0,20%	2.242.940	0,203%	**148,00**	**0,00**
1.2	Localización y replanteo: Nivelación, altimetria, planimetria, incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su correcta ejecución	M2	1.600,00	$ 3.514,90	$ 5.623.840,00	0,51%	5.623.840	0,509%	**1.600,00**	**0,00**
1.3	Excavación manual en material común. Incluye cargue, retiro y disposición de escombros	M3	177,32	$ 46.087,50	$ 8.172.451,00	0,74%	8.172.650	0,739%	**177,33**	**0,00**
2	**ESTRUCTURAS EN CONCRETOS CIMENTACION**					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
2.1	**CIMENTACION CERRAMIENTO CANCHA SINTETICA**					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
2.1.1	Concreto de 2500 psi, para solado de limpieza. (e=0,10 m)	m2	34,73	$ 30.873,98	$ 1.072.099,00	0,10%	1.072.253	0,097%	**34,73**	**0,00**
2.1.2	Zapatas en concreto 3000 psi.	m3	4,70	$ 748.450,00	$ 3.520.709,00	0,32%	3.520.709	0,319%	**4,70**	**0,00**
2.1.3	Pedestal en concreto 3000 psi.	m3	3,51	$ 700.804,72	$ 2.462.891,00	0,22%	2.462.891	0,223%	**3,51**	**0,00**
2.1.4	Vigas de cimentación en concreto 3000 psi.	m3	4,76	$ 711.734,72	$ 3.388.747,00	0,31%	3.388.747	0,307%	**4,76**	**0,00**
2.1.5	Canal en concreto de 3.000 psi para drenaje placa deportiva, incluye rejilla	ml	56,10	$ 129.077,57	$ 7.241.252,00	0,66%	7.241.252	0,655%	**56,10**	**0,00**
2.1.6	Acero de refuerzo de 60.000 psi; para estructuras de cimentación.	kg	1.639,16	$ 6.830,13	$ 11.195.673,00	1,01%	11.195.676	1,013%	**1.639,16**	**0,00**
2.1.7	Relleno compactado con material seleccionado, compactado al 95% del proctor modificado	m3	48,92	$ 84.387,14	$ 4.128.073,00	0,37%	4.128.073	0,373%	**48,92**	**0,00**
2.1.8	Acero de refuerzo de 60.000 psi; para estructuras de cimentación para muros de contención	kg	825,78	$ 6.830,13	$ 5.640.157,00	0,51%	5.640.157	0,510%	**825,78**	**0,00**

2.1.9	Muro de contencion concreto 3000 psi.	m3	9,42	$ 775.560,61	$ 7.306.302,00	0,66%	7.306.302	0,661%	**9,42**	**0,00**
2.2	**CIMENTACION AUDITORIO**					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
2.2.1	Concreto de 2500 psi, para solado de limpieza. (e=0,10 m)	m2	55,66	$ 30.873,98	$ 1.718.446,00	0,16%	1.718.446	0,155%	**55,66**	**0,00**
2.2.2	Zapatas en concreto 3000 psi.	m3	14,20	$ 748.450,00	$ 10.627.242,00	0,96%	10.627.990	0,962%	**14,20**	**0,00**
2.2.3	Columna en concreto 3000 psi.	m3	8,61	$ 700.804,72	$ 6.036.539,00	0,55%	6.036.539	0,546%	**8,61**	**0,00**
2.2.4	Vigas de cimentación en concreto 3000 psi.	m3	6,82	$ 711.734,72	$ 4.850.472,00	0,44%	4.854.031	0,439%	**6,82**	**0,00**
2.2.5	Vigas aereas en concreto 3000 psi.	m3	8,78	$ 711.734,72	$ 6.248.888,00	0,57%	6.249.031	0,565%	**8,78**	**0,00**
2.2.6	Placa de graderia, (escalones) en concreto 3000 psi.	m3	14,30	$ 708.313,33	$ 10.130.552,00	0,92%	10.130.552	0,917%	**14,30**	**0,00**
2.2.7	Placa de contrapiso en concreto 3000 psi, e=0.1m	m2	44,32	$ 97.129,86	$ 4.304.795,00	0,39%	4.304.795	0,389%	**44,32**	**0,00**
2.2.8	Acero de refuerzo de 60.000 psi; para estructuras de cimentación.	kg	5.773,44	$ 6.830,13	$ 39.433.331,00	3,57%	39.433.346	3,568%	**5.773,44**	**0,00**
2.2.9	Muro de contencion tipo 1 en concreto 3000 psi.	m3	3,35	$ 775.560,61	$ 2.600.821,00	0,24%	2.600.821	0,235%	**3,35**	**0,00**
2.2.10	Relleno compactado con material seleccionado al 95% del proctor modificado.	m3	31,87	$ 84.387,14	$ 2.689.418,00	0,24%	2.689.418	0,243%	**31,87**	**0,00**
2.2.11	Acero de refuerzo de 60.000 psi; para estructuras de cimentación para muros de contención	kg	254,80	$ 6.830,13	$ 1.740.317,00	0,16%	1.740.317	0,157%	**254,80**	**0,00**
2.3	**CIMENTACION UNIDAD SANITARIA**					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
2.3.1	Concreto de 2500 psi, para solado de limpieza. (e=0,10 m)	m2	17,19	$ 30.873,98	$ 530.569,00	0,05%	530.724	0,048%	**17,19**	**0,00**
2.3.2	Zapatas en concreto 3000 psi.	m3	0,90	$ 748.450,00	$ 673.605,00	0,06%	673.605	0,061%	**0,90**	**0,00**
2.3.3	Pedestal en concreto 3000 psi.	m3	0,18	$ 700.804,72	$ 126.145,00	0,01%	126.145	0,011%	**0,18**	**0,00**
2.3.4	Vigas de cimentación en concreto 3000 psi.	m3	3,85	$ 711.734,72	$ 2.741.068,00	0,25%	2.741.068	0,248%	**3,85**	**0,00**
2.3.5	Mejoramiento en concreto de 2500 psi.	m3	5,14	$ 30.873,98	$ 158.538,00	0,01%	158.692	0,014%	**5,14**	**0,00**
2.3.6	Vigas aereas en concreto 3000 psi.	m3	2,07	$ 711.734,72	$ 1.473.718,00	0,13%	1.473.718	0,133%	**2,07**	**0,00**

2.3.7	Muros estructurales con bloque portante de concreto según planos de detalle.	m2	82,08	$ 80.877,50	$ 6.638.425,00	0,60%	6.638.425	0,601%	**82,08**	**0,00**
2.3.8	Placa de contrapiso en concreto 3000 psi, e=0.1m	m2	44,60	$ 97.129,86	$ 4.331.992,00	0,39%	4.331.992	0,392%	**44,60**	**0,00**
2.3.9	Acero de refuerzo de 60.000 psi; para estructuras de cimentación.	kg	980,28	$ 6.830,13	$ 6.695.470,00	0,61%	6.695.470	0,606%	**980,28**	**0,00**
2.3.10	Relleno de recebo compactado al 95% del proctor modificado.	m3	9,70	$ 84.387,14	$ 818.640,00	0,07%	818.640	0,074%	**9,70**	**0,00**
2.4	**CIMENTACION GRADERÍAS**					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
2.4.1	Concreto de 2500 psi, para solado de limpieza. (e=0,10 m)	m2	5,85	$ 30.873,98	$ 180.536,00	0,02%	180.613	0,016%	**5,85**	**0,00**
2.4.2	Zapatas en concreto 3000 psi.	m3	2,40	$ 748.450,00	$ 1.796.280,00	0,16%	1.796.280	0,163%	**2,40**	**0,00**
2.4.3	Pedestal en concreto 3000 psi.	m3	0,65	$ 700.804,72	$ 455.523,00	0,04%	455.523	0,041%	**0,65**	**0,00**
2.4.4	Vigas de cimentación en concreto 3000 psi.	m3	2,6355	$ 711.734,72	$ 1.875.777,00	0,17%	1.878.980	0,170%	**2,64**	**0,00**
2.4.5	Placa - Gradería en concreto de 3.000 psi (e=0,15m)	m3	5,04	$ 708.313,33	$ 3.572.555,00	0,32%	3.572.555	0,323%	**5,04**	**0,00**
2.4.6	Acero de refuerzo de 60.000 psi; para estructuras de cimentación.	kg	1166,53	$ 6.830,13	$ 7.967.549,00	0,72%	7.967.552	0,721%	**1.166,53**	**0,00**
2.4.7	Muro estructural en concreto de 3.000 psi (e=0,15m)	m3	8,48	$ 775.560,61	$ 6.572.876,00	0,59%	6.572.876	0,595%	**8,48**	**0,00**
2.4.8	Acero de refuerzo de 60.000 psi; para estructuras de cimentación para muros de contencion	kg	282,70	$ 6.830,13	$ 1.930.902,00	0,17%	1.930.902	0,175%	**282,70**	**0,00**
2.5	**ESTRUCTURA EN CONCRETO DE ZONAS EXTERIORES**					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
2.5.1	Rampas peatonales en concreto de 3000 psi. E=0.1m	m2	150,43	$ 93.659,67	$ 14.088.803,00	1,27%	14.089.224	1,275%	**150,43**	**0,00**
2.5.2	Carpeta terminada en concreto rigido de 3000 psi. E=0.1m	m2	426,97	$ 97.129,86	$ 41.471.536,00	3,75%	41.471.536	3,752%	**426,97**	**0,00**
2.5.3	Malla electrosoldada 15x15x4mm	m2	577,40	$ 30.852,72	$ 17.814.222,00	1,61%	17.814.361	1,612%	**577,40**	**0,00**
2.5.4	Muro estructural en concreto de 3.000 psi (e=Variable)	m3	26,97	$ 775.560,61	$ 20.913.147,00	1,89%	20.913.147	1,892%	**26,97**	**0,00**
2.5.5	Relleno de recebo compactado al 95% del proctor modificado.	m3	83,07	$ 84.387,14	$ 7.010.166,00	0,63%	7.010.166	0,634%	**83,07**	**0,00**

2.5.6	Acero de refuerzo de 60.000 psi; para estructuras de cimentación para muros de contencion	kg	2.279,94	$ 6.830,13	$ 15.572.258,00	1,41%	15.572.258	1,409%	**2.279,94**	**0,00**
3	**CERRAMIENTO CANCHA SINTETICA Y SUM. E INST. GRAMA**					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
3.1	Suministro e instalación de estructura de cerramiento cancha contra impactos según diseño estructural, incluye anclaje, soldadura, pintura anticorrosiva y de esmalte (2 manos).	m2	179,43	$ 570.692,61	$ 102.396.522,00	9,26%	102.399.375	9,265%	**179,43**	**0,00**
3.2	Suministro e instalación de estructura de cerramiento cancha en malla eslabonada según diseño estructural, incluye anclaje, soldadura, pintura anticorrosiva y de esmalte (2 manos)	m2	110,47	$ 395.167,61	$ 43.654.166,00	3,95%	43.654.166	3,950%	**110,47**	**0,00**
3.3	Suministro e instalación Portería múltiple fija, incluye malla 100% nylon color negra entrelazada, y pintura en esmalte tres manos (Incluye suministro e instalación).	und	2,00	$ 2.611.392,50	$ 5.222.785,00	0,47%	5.222.785	0,473%	**2,00**	**0,00**
3.4	Suministro e instalacion de grama sintetica, según especificaciones, incluye demarcacion y todos los elementos para su correcta ejecuciòn	m2	367,12	$ 128.110,00	$ 47.032.307,00	4,26%	47.032.307	4,255%	**367,12**	**0,00**
3.5	Estabilizacion mediante la aplicación de suelo cemento	m2	0,00	$ 216.187,50	$ 0,00	0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
4	**BAÑOS Y SALA COMUNITARIA**					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
4.1	mamposteria en ladrillo N° 5	M2	3,72	$ 53.843,84	$ 200.299,00	0,02%	200.299	0,018%	**3,72**	**0,00**
4.2	Alistado de piso en Mortero 1:4 de nivelacion.	M2	43,57	$ 19.993,73	$ 871.167,00	0,08%	871.127	0,079%	**43,57**	**0,000**
4.3	Piso baldosa grano mármol 33 x 33 pulido (oficina)	M2	0,00	$ 100.153,13	$ 0,00	0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
4.4	Enchape de pisos en ceramica antideslizante 35 x 35 tráfico 5 (baños)	M2	0,00	$ 93.865,00	$ 0,00	0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
4.4.1	Enchape pared macedonia 25 x 35 (baños)	M2	0,00	$ 95.781,00	$ 0,00	0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
4.5	Puertas en aluminio Cal. 20, chapas de seguridad y marco, anticorrosivo y pintura de esmalte	M2	7,52	$ 339.447,33	$ 2.552.983,00	0,23%	2.552.983	0,231%	**7,52**	**0,00**

4.6	Ventana en aluminio y vidrio, base = 0,65 m, h = 1,15 m. Antepecho con marco metálico en lámina cold rolled calibre 20, travesaños en tubo redondo 1/2", incluye instalación, pintura anticorrosiva, pintura en esmalte para acabado de dos manos, naves corredizas.	M2	3,68	$ 422.092,75	$ 1.554.483,00	0,14%	1.554.483	0,141%	**3,68**	**0,00**
4.7	Divisiones en acero inoxidable Cal. 20 cantilever	M2	15,97	$ 599.606,25	$ 9.573.313,00	0,87%	9.575.712	0,866%	**15,97**	**0,00**
4.8	Pañete impermeabilizado para muros en mampostería	M2	111,64	$ 28.349,92	$ 3.164.985,00	0,29%	3.165.269	0,286%	**111,65**	**0,00**
4.9	Mesón para lavamanos	M2	3,95	$ 260.486,91	$ 1.028.402,00	0,09%	1.028.923	0,093%	**3,95**	**0,00**
4.10	Pintura vinilo tipo 1, 3 manos	M2	66,76	$ 15.485,00	$ 1.033.779,00	0,09%	1.033.779	0,094%	**66,76**	**0,00**
4.11	Suministro e instalacion de ventana tipo persiana metalica.	und	1,00	$ 1.085.278,13	$ 1.085.278,00	0,10%	1.085.278	0,098%	**1,00**	**0,00**
	MOBILIARIO					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
4.12	Suministro e instalación de sanitario	UND	4,00	$ 597.400,00	$ 2.389.600,00	0,22%	2.389.600	0,216%	**4,00**	**0,00**
4.13	Suministro e instalación de orinal	UND	2,00	$ 792.400,00	$ 1.584.800,00	0,14%	1.584.800	0,143%	**2,00**	**0,00**
4.14	Suministro e instalación dispensador de toallas tipo institucional	UND	2,00	$ 254.400,00	$ 508.800,00	0,05%	508.800	0,046%	**2,00**	**0,00**
4.15	Suministro e instalación dispensador de jabón en acero	UND	2,00	$ 254.400,00	$ 508.800,00	0,05%	508.800	0,046%	**2,00**	**0,00**
4.16	Suministro e instalación dispensador de papel higienico	UND	2,00	$ 260.280,00	$ 520.560,00	0,05%	520.560	0,047%	**2,00**	**0,00**
4.16.1	Suministro e instalacion de espejo cristal biselado 4mm 2,10x 0,70 m	UND	0,00	$ 1.453.191,00	$ 0,00	0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
4.17	Lavamanos Marsella de sobreponer	UND	0,00	$ 672.280,00	$ 0,00	0,00%	5.378.240	0,487%	**8,00**	**8,00**
4.18	Baranda y accesorios para baño con discapacitados, incluye todos los elementos para su correcta ejecución.	UND	2,00	$ 425.200,00	$ 850.400,00	0,08%	850.400	0,077%	**2,00**	**0,00**
	ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
4.19	Estructura metalica según diseño estructural, incluye, tensores, soldadura, pintura anticorrosiva (2 manos)	kg	1.033,06	$ 12.042,50	$ 12.440.604,00	1,13%	12.440.625	1,126%	**1.033,06**	**0,00**

4.20	Suministro e instalacion de teja termoacústica.	m2	73,49	$ 78.905,45	$ 5.799.077,00	0,52%	5.799.077	0,525%	**73,49**	**0,00**
4.21	Suministro es instalacion de canal amazonas.	ML	0,00	$ 55.292,39	$ 0,00	0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
5	**AUDITORIO ABIERTO Y CAFETERÍA**					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
5.1	Mampostería en ladrillo N° 5	M2	103,68	$ 53.843,84	$ 5.582.529,00	0,51%	5.582.745	0,505%	**103,68**	**0,00**
5.2	Alistado de piso en Mortero 1:4 de nivelacion.	M2	44,32	$ 19.993,73	$ 886.122,00	0,08%	886.122	0,080%	**44,32**	**0,00**
5.3	Piso baldosa grano mármol 33 x 33 pulido	M2	0,00	$ 100.153,13	$ 0,00	0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
5.4	Ventana en aluminio y vidrio, base = 0,65 m, h = 1,15 m. Antepecho con marco metálico en lámina cold rolled calibre 20, travesaños en tubo redondo 1/2", incluye instalación, pintura anticorrosiva, pintura en esmalte para acabado de dos manos, naves corredizas.	M2	1,50	$ 423.195,25	$ 634.793,00	0,06%	634.793	0,057%	**1,50**	**0,00**
5.5	Puerta de acceso a cafetería tipo acordeón con marco metálico en lámina cold rolled Cal. 20, travesaños en tubo redondo 1/2", incluye instalación, pintura anticorrosiva, pintura en esmalte para acabados de dos manos, según diseño.	UND	1,00	$ 4.862.562,50	$ 4.862.563,00	0,44%	4.862.563	0,440%	**1,00**	**0,00**
5.6	Mesón en concreto y granito pulido + mampostería de apoyo	M2	0	$ 232.024,22	$ 0,00	0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
5.7	Canal en concreto de 3000 PSI, incluye rejilla	ML	2,46	$ 129.077,57	$ 317.531,00	0,03%	317.531	0,029%	**2,46**	**0,00**
5.8	Baranda M - 80 (suministro e instalacion)	ml	8,30	$ 457.332,00	$ 3.795.856,00	0,34%	3.795.856	0,343%	**8,30**	**0,00**
	MOBILIARIO					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
5.9	Suministro e instalación lavaplatos en acero inoxidable con escurridero + grifería	UND	1,00	$ 640.376,47	$ 640.376,00	0,06%	640.376	0,058%	**1,00**	**0,00**
5.10	Sistema de sonido Line Array	UND	1,00	$ 8.513.965,00	$ 8.513.965,00	0,77%	8.513.965	0,770%	**1,00**	**0,00**
5.11	Micrófono inalámbrico de mano uhv411	UND	1,00	$ 907.758,00	$ 907.758,00	0,08%	907.758	0,082%	**1,00**	**0,00**
5.12	Pantalla telón de proyección electrica 3.10 x 3.10 m	UND	1	$ 3.513.965,00	$ 3.513.965,00	0,32%	3.513.965	0,318%	**1,00**	**0,00**
5.13	Mini proyector vivicine v20 wifi vled Android teatro	UND	1,00	$ 1.213.965,00	$ 1.213.965,00	0,11%	1.213.965	0,110%	**1,00**	**0,00**

	ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
5.14	Estructura metalica según diseño estructural, incluye, tensores, soldadura, pintura anticorrosiva (2 manos)	kg	3.227,70	$ 12.042,50	$ 38.869.529,00	3,52%	38.869.577	3,517%	**3.227,70**	**0,00**
5.15	Suministro e instalacion de teja termoacústica.	m2	152,60	$ 78.905,45	$ 12.040.972,00	1,09%	12.040.972	1,089%	**152,60**	**0,00**
5.16	Suministro es instalacion de canal amazonas.	ML	0,00	$ 55.292,39	$ 0,00	0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
6,00	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
6.1	**SISTEMA HIDRAULICO**					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
6.1.1	Acometida hidraulica en tuberia PVC-P 3/4"	ml	5,00	$ 29.931,75	$ 149.659,00	0,01%	149.659	0,014%	**5,00**	**0,00**
6.1.2	Suministro e instalacion de tuberia PVC RDE 21 3/4"	ml	75	$ 17.860,50	$ 1.339.538,00	0,12%	1.339.538	0,121%	**75,00**	**0,00**
6.1.3	Suministro e instalacion de tuberia PVC RDE 21 1/2"	ml	40,00	$ 16.727,50	$ 669.100,00	0,06%	669.100	0,061%	**40,00**	**0,00**
6.1.4	Suministro e instalacion llave de paso 3/4"	und	4,00	$ 53.910,00	$ 215.640,00	0,02%	215.640	0,020%	**4,00**	**0,00**
6.1.5	Suministro e instalacion llave de paso 1/2"	und	3,00	$ 62.410,00	$ 187.230,00	0,02%	187.230	0,017%	**3,00**	**0,00**
6.2	**SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS**					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
6.2.1	Suministro e instalacion de tuberia PVC NOVAFOR 8"	ml	12,00	$ 94.215,00	$ 1.130.580,00	0,10%	1.130.580	0,102%	**12,00**	**0,00**
6.2.2	Suministro e instalacion de tuberia PVC NOVAFOR 6"	ml	30,00	$ 81.215,00	$ 2.436.450,00	0,22%	2.436.450	0,220%	**30,00**	**0,00**
6.2.3	Suministro e instalacion de tuberia PVC sanitaria 4"	ml	36	$ 45.556,56	$ 1.640.036,00	0,15%	1.640.036	0,148%	**36,00**	**0,00**
6.2.4	Suministro e instalacion de tuberia PVC sanitaria 3"	ml	6,00	$ 37.256,56	$ 223.539,00	0,02%	223.539	0,020%	**6,00**	**0,00**
6.2.5	Carcamo perimetral en ccto 3000 psi.	ml	0,00	$ 59.736,69	$ 0,00	0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
6.2.6	Canal rectangular en ccto 3000 psi, incluye rejilla.	ml	8,35	$ 129.077,57	$ 1.077.798,00	0,10%	1.077.798	0,098%	**8,35**	**0,00**
6.2.7	Cajillas de inspeccion según planos de detalle	und	3,00	$ 393.816,77	$ 1.181.450,00	0,11%	1.181.450	0,107%	**3,00**	**0,00**
6.2.8	Cañuela perimetral en ccto 3000 psi.	ml	0	$ 48.676,74	$ 0,00	0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
6.3	**SISTEMA SANITARIO**					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
6.3.1	Suministro e instalacion de tuberia PVC NOVAFOR 6"	ml	12,00	$ 81.215,00	$ 974.580,00	0,09%	974.580	0,088%	**12,00**	**0,00**

6.3.2	Suministro e instalacion de tuberia PVC sanitaria 4"	ml	54,00	$ 45.556,56	$ 2.460.054,00	0,22%	2.460.054	0,223%	**54,00**	**0,00**
6.3.3	Suministro e instalacion de tuberia PVC sanitaria 3"	ml	18,00	$ 37.256,56	$ 670.618,00	0,06%	670.618	0,061%	**18,00**	**0,00**
6.3.4	Suministro e instalacion de tuberia PVC sanitaria 2"	ml	36,00	$ 36.115,00	$ 1.300.140,00	0,12%	1.300.140	0,118%	**36,00**	**0,00**
6.3.5	Cajillas de inspeccion según planos de detalle	und	3,00	$ 393.816,77	$ 1.181.450,00	0,11%	1.181.450	0,107%	**3,00**	**0,00**
6.3.6	Suministro e instalacion de trampa de grasas según planos de detalle	und	1,00	$ 932.875,00	$ 932.875,00	0,08%	932.875	0,084%	**1,00**	**0,00**
6.3.7	Suministro e instalación de tanques de almacenamiento 1000 Lt	und	2	$ 876.338,00	$ 1.752.676,00	0,16%	1.752.676	0,159%	**2,00**	**0,00**
7	**GYM VITAL**					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
7.1	Suministro e instalación Módulo caminador aéreo (desarrolla los músculos de las extremidades inferiores y de la cintura. Mejora la coordinación, estabilidad y flexibilidad), LARGO: 0.45m, ANCHO: 1.20 m, ALTO: 1.30m.	UND	1,00	$ 3.267.707,98	$ 3.267.708,00	0,30%	3.267.708	0,296%	**1,00**	**0,00**
7.2	Suministro e instalación Módulo Pony Remo (ejercita las extremidades inferiores y superiores simultáneamente. Permite el fortalecimiento de los músculos de los brazos, las piernas, la cintura y el abdomen). LARGO:1.10 m, ANCHO: 0.75 m, ALTO: 1.14 m.	UND	1,00	$ 3.065.389,06	$ 3.065.389,00	0,28%	3.065.389	0,277%	**1,00**	**0,00**
7.3	Suministro e instalación Módulo barras paralelas (desarrolla, mantiene y fortalece los músculos de los brazos, el abdomen y la espalda). LARGO: 2.0 m, ANCHO: 0.70 m, LARGO: 1.32 m.	UND	1,00	$ 2.954.877,73	$ 2.954.878,00	0,27%	2.954.878	0,267%	**1,00**	**0,00**
7.4	Suministro e instalación Módulo giro de cadera Twister (estación de ejercicio para 3 usuarios, fortalece los músculos de la espalda y la cadera. DIAMETRO: 1.60 m, ALTO: 1.38 m)	UND	1	$ 3.021.959,13	$ 3.021.959,00	0,27%	3.021.959	0,273%	**1,00**	**0,00**

7.5	Suministro e instalacion de grama sintetica, según especificaciones, incluye todos los elementos para su correcta ejecuciòn	m2	0,00	$ 128.110,00	$ 0,00	0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
8	**JUEGOS PARA NIÑOS**					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
8.1	CIO IDRD 106849 - Columpio canasta rotomoldeadora (suministro e instalación)	UND	1,00	$ 20.746.458,07	$ 20.746.458,00	1,88%	20.746.458	1,877%	**1,00**	**0,00**
8.2	CIO IDRD 106052 - Circuito medieval multifunción (suministro e instalación)	UND	1	$ 110.754.598,07	$ 110.754.598,00	10,02%	110.754.598	10,021%	**1,00**	**0,00**
8.3	CIO IDRD 100831 - Muelle sillas dobles (suministro e instalación)	UND	1	$ 17.678.317,07	$ 17.678.317,00	1,60%	17.678.317	1,599%	**1,00**	**0,00**
8.4	Canal en concreto de 3000 PSI, incluye rejilla	ML	8,37	$ 129.077,57	$ 1.080.379,00	0,10%	1.080.379	0,098%	**8,37**	**0,00**
8.4.1	Suministro + instalación de grama sintética para juegos infantiles, según especificación. Incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su correcta ejecución.	M2	0,00	$ 128.110,00	$ 0,00	0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
8.5	Cicloparqueadero Tipo 1 M - 100 (suministro + instalación)	und	1,00	$ 735.832,00	$ 735.832,00	0,07%	735.832	0,067%	**1,00**	**0,00**
8.6	Baranda M-80 (suministro e instalación)	ml	27,05	$ 457.332,00	$ 12.370.831,00	1,12%	12.370.831	1,119%	**27,05**	**0,00**
9	**ZONAS EXTERIORES**					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
9.1	Bordillo de confinamiento, zonas verdes 0,08 x 0,18 en concreto de 3000 PSI	ML	202,29	$ 48.686,73	$ 9.848.839,00	0,89%	9.848.839	0,891%	**202,29**	**0,00**
9.2	Empradización zonas verdes	M2	126,67	$ 27.656,00	$ 3.503.186,00	0,32%	3.503.186	0,317%	**126,67**	**0,00**
9.3	Arboles (tierra, abono, caja, tutor)	GBL	1,00	$ 3.864.420,00	$ 3.864.420,00	0,35%	3.864.420	0,350%	**1,00**	**0,00**
9.4	Concreto estampado para exteriores - linea para invidentes	M2	105,83	$ 50.249,00	$ 5.317.852,00	0,48%	5.317.852	0,481%	**105,83**	**0,00**
9.5	Concreto estampado para exteriores - rampas	M2	0,00	$ 46.149,00	$ 0,00	0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
9.6	Concreto estampado para exteriores - Adoquin	M2	0,00	$ 41.549,00	$ 0,00	0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
9.7	Concreto estampado para exteriores - bordillos	M2	0,00	$ 56.391,00	$ 0,00	0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
9.8	Sellador acrilico transparente para concretos estampados	M2	592,04	$ 19.040,00	$ 11.272.442,00	1,02%	11.272.442	1,020%	**592,04**	**0,00**

10,0	**MOBILIARIO URBANO**					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
10.1	Caneca M - 121. Incluye todos los elementos para su correcta instalación y funcionamiento.	und	5,00	$ 1.137.311,00	$ 5.686.555,00	0,51%	5.686.555	0,514%	**5,00**	**0,00**
10.2	Banca prefabricada M-40. Incluye todos los elementos para su correcta instalación y funcionamiento.	und	6,00	$ 1.162.485,00	$ 6.974.910,00	0,63%	6.974.910	0,631%	**6,00**	**0,00**
11,0	**INSTLACIONES ELECTRICAS**					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
11.1	**SISTEMA DE BAJA TENSION**					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
11.1.1	Tablero general de distribución con espacio para equipo de medida directa, protección bifásica general, barrajes y protecciones. Con certificación RETIE	und	0,00	$ 4.607.442,25	$ 0,00	0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
11.1.2	Tubería EMT 3/4"	mL	66,00	$ 50.284,85	$ 3.318.800,00	0,30%	3.318.800	0,300%	**66,00**	**0,00**
11.1.3	Tubería PVC sch40 3/4"	mL	232,00	$ 13.651,33	$ 3.167.109,00	0,29%	3.167.109	0,287%	**232,00**	**0,00**
11.1.4	Tubería PVC sch40 1/2"	mL	58,00	$ 14.656,94	$ 850.103,00	0,08%	850.103	0,077%	**58,00**	**0,00**
11.1.5	Tablero de distribución bifásico de 12 circuitos con protecciones, puerta y chapa de seguridad	und	0,00	$ 382.525,00	$ 0,00	0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
11.1.6	Tablero de distribución monoásico de 4 circuitos con protecciones, puerta y chapa de seguridad	und	0,00	$ 269.525,00	$ 0,00	0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
11.1.7	Cable LSHF # 10 AWG para Salidas de iluminacion y Tomacorrientes	mL	606	$ 8.853,85	$ 5.365.433,00	0,49%	5.365.433	0,485%	**606,00**	**0,00**
11.1.8	Cable LSHF # 12 AWG para Salidas de iluminacion y Tomacorrientes	mL	264,00	$ 7.903,85	$ 2.086.616,00	0,19%	2.086.616	0,189%	**264,00**	**0,00**
11.1.9	Cable LSHF # 8 AWG Cu alimentador	mL	150,00	$ 10.293,75	$ 1.544.063,00	0,14%	1.544.063	0,140%	**150,00**	**0,00**
11.1.10	Salida luminaría LED 100W	und	5,00	$ 343.303,27	$ 1.716.516,00	0,16%	1.716.516	0,155%	**5,00**	**0,00**
11.1.11	Salida luminaría empotrada LED 12W	und	0,00	$ 24.000,00	$ 0,00	0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
11.1.12	Salida luminaría empotrada LED 24W	und	0,00	$ 38.200,00	$ 0,00	0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
11.1.13	Cajas Radwell para Iluminacion y Tomas	und	65,00	$ 12.080,81	$ 785.253,00	0,07%	785.253	0,071%	**65,00**	**0,00**
11.1.14	Salida tomacorriente doble con polo a tierra 20 A, tapa blanca	und	14,00	$ 17.311,50	$ 242.361,00	0,02%	242.361	0,022%	**14,00**	**0,00**

11.1.15	Salida tomacorriente doble con polo a tierra 20 A, tapa blanca GFCI	und	3,00	$ 95.880,00	$ 287.640,00	0,03%	287.640	0,026%	**3,00**	**0,00**
11.1.16	Tablero con control de iluminación	und	0,00	$ 1.913.027,69	$ 0,00	0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
11.1.17	Cable de cobre desnudo 2/0 AWG	mL	20,00	$ 107.785,00	$ 2.155.700,00	0,20%	2.155.700	0,195%	**20,00**	**0,00**
11.1.18	Varilla de SPT de 2,40m x 5/8"	und	4,00	$ 753.462,50	$ 3.013.850,00	0,27%	3.013.850	0,273%	**4,00**	**0,00**
11.1.19	Herrajes	glb	1,00	$ 1.319.516,92	$ 1.319.517,00	0,12%	1.319.517	0,119%	**1,00**	**0,00**
11.2	**APANTALLAMIENTO**					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
11.2.1	Bayoneta 2 1/2" x 1/2" x 200cm	und	0,00	$ 907.226,56	$ 0,00	0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
11.2.2	Punta Captoras de 200 cm x 16 mm con Base	und	2,00	$ 351.768,75	$ 703.538,00	0,06%	703.538	0,064%	**2,00**	**0,00**
11.2.3	Varilla de SPT de 2,40m x 5/8"	und	2,00	$ 753.462,50	$ 1.506.925,00	0,14%	1.506.925	0,136%	**2,00**	**0,00**
11.2.4	Cable de cobre desnudo 2/0 AWG	mL	18,00	$ 107.785,00	$ 1.940.130,00	0,18%	1.940.130	0,176%	**18,00**	**0,00**
11.2.5	Cable ecologico 1/0 AWG	mL	16,00	$ 32.364,91	$ 517.839,00	0,05%	517.839	0,047%	**16,00**	**0,00**
11.2.6	Alambron de 8mm	mL	150,00	$ 14.970,06	$ 2.245.509,00	0,20%	2.245.509	0,203%	**150,00**	**0,00**
11.2.7	Soportes Dehn snap	und	25,00	$ 38.200,96	$ 955.024,00	0,09%	955.024	0,086%	**25,00**	**0,00**
11.2.8	Grapa Dehn RD	und	25,00	$ 68.373,00	$ 1.709.325,00	0,15%	1.709.325	0,155%	**25,00**	**0,00**
11.2.9	Herrajes	glb	1,00	$ 1.319.516,92	$ 1.319.517,00	0,12%	1.319.517	0,119%	**1,00**	**0,00**
12	**SEÑALIZACIÓN**					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
12.1	Valla 1.50 x 2.50 informativa de obra (SUM + INST)	UND	0,00	$ 993.965,00	$ 0,00	0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
12.2	Señal salida 25 x 50 (SUM + INST)	UND	4,00	$ 61.397,00	$ 245.588,00	0,02%	245.588	0,022%	**4,00**	**0,00**
12.3	Señal servicios 33 x 30 (SUM + INST)	UND	4,00	$ 71.397,00	$ 285.588,00	0,03%	285.588	0,026%	**4,00**	**0,00**
12.4	Señal tribunas 30 x 1.20 (SUM + INST)	UND	1,00	$ 301.547,00	$ 301.547,00	0,03%	301.547	0,027%	**1,00**	**0,00**
12.5	Señal ruta de evacuación (SUM + INST)	UND	4,00	$ 61.397,00	$ 245.588,00	0,02%	245.588	0,022%	**4,00**	**0,00**
12.6	Señal salida de emergencia sin iluminación (SUM + INST)	UND	2,00	$ 61.397,00	$ 122.794,00	0,01%	122.794	0,011%	**2,00**	**0,00**
12.7	Señal informativa 1 cara (SUM + INST)	UND	3,00	$ 1.501.654,00	$ 4.504.962,00	0,41%	4.504.962	0,408%	**3,00**	**0,00**

	12.8	Señal prohibido fumar (SUM + INST)	UND	3,00	$ 66.494,00	$ 199.482,00	0,02%	199.482	0,018%	**3,00**	**0,00**
	12.9	Señal conmemorativa de entrega (SUM + INST)	UND	1,00	$ 3.502.132,00	$ 3.502.132,00	0,32%	3.502.132	0,317%	**1,00**	**0,00**
	12.10	Señal extintor (SUM + INST)	UND	3,00	$ 42.147,00	$ 126.441,00	0,01%	126.441	0,011%	**3,00**	**0,00**
	12.11	Señal plano ubicación parque (SUM + INST)	UND	1,00	$ 1.145.948,00	$ 1.145.948,00	0,10%	1.145.948	0,104%	**1,00**	**0,00**
	13	**PLAN DE MANEJO AMBIENTAL**					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
	13.1	Plan de manejo ambiental	UND	1,00	$ 10.500.000,00	$ 10.500.000,00	0,95%	10.500.000	0,950%	**1,00**	**0,00**
	13.2	Licencia para construcción	UND	1,00	$ 1.461.748,00	$ 1.461.748,00	0,13%	1.461.748	0,132%	**1,00**	**0,00**
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
	1	**CIMENTACION, CERRAMIENTO Y SUM. E INST. GRAMA CANCHA SINTETICA**					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
	NP-1	Placa en concreto de 3000 psi - E=8 cm	m2	367,12	$ 85.724,00	$ 31.471.372,00	2,85%	31.471.372	2,847%	**367,12**	**0,00**
	2	**BAÑOS Y SALA COMUNITARIA**					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
	NP-2	Sum e Inst. piso en ceramica para area de oficina	m2	14,94	$ 88.308,00	$ 1.318.898,00	0,12%	1.318.898	0,119%	**14,94**	**0,00**
	NP-3	Guardaescobas en ceramica - oficina	ml	14,80	$ 22.740,00	$ 336.552,00	0,03%	336.552	0,030%	**14,80**	**0,00**
	NP-4	Sum e Inst. piso en ceramica	m2	28,64	$ 93.865,00	$ 2.687.993,00	0,24%	2.687.993	0,243%	**28,64**	**0,00**
	NP-5	Enchape pared ceramica (baños)	m2	57,82	$ 95.781,00	$ 5.537.674,00	0,50%	5.537.674	0,501%	**57,82**	**0,00**
	NP-6	Lavamanos de sobreponer	und	8,00	$ 672.280,00	$ 5.378.240,00	0,49%	5.378.240	0,487%	**8,00**	**0,00**
	NP-7	Suministro e instalacion de espejo cristal 4mm 1,80x 0,60 m	und	2,00	$ 720.280,00	$ 1.440.560,00	0,13%	1.440.560	0,130%	**2,00**	**0,00**
	NP-8	Suministro e instalacion de canal en lámina galvanizada cal. 20	ml	7,38	$ 114.253,00	$ 843.187,00	0,08%	843.187	0,076%	**7,38**	**0,00**
	NP-9	Placa maciza e=10cm en concreto de 3000psi (incluye acero de refuerzo según diseños)	m2	7,60	$ 225.965,45	$ 1.717.111,00	0,16%	1.717.337	0,155%	**7,60**	**0,00**
	5	**AUDITORIO ABIERTO Y CAFETERÍA**					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
	NP-10	Guardaescobas en ceramica - cafeteria	ml	13,35	$ 22.740,00	$ 303.579,00	0,03%	303.579	0,027%	**13,35**	**0,00**
	NP-11	Mesón en concreto y ceramica + mampostería de apoyo	m2	8,97	$ 197.159,00	$ 1.768.516,00	0,16%	1.768.516	0,160%	**8,97**	**0,00**

NP-12	Sum e Inst. piso en ceramica	m2	53,63	$ 93.865,00	$ 5.034.262,00	0,46%	5.034.262	0,455%	**53,63**	**0,00**
NP-13	Pañete para muros M-1:4	m2	355,19	$ 22.617,00	$ 8.033.366,00	0,73%	8.033.366	0,727%	**355,19**	**0,00**
NP-14	Tanque de almacenamiento de 250 Lt. Para cafetería	und	1,00	$ 429.245,00	$ 429.245,00	0,04%	429.245	0,039%	**1,00**	**0,00**
NP-15	Suministro e instalacion de canal en lámina galvanizada cal. 20	ml	8,90	$ 114.253,00	$ 1.016.852,00	0,09%	1.016.852	0,092%	**8,90**	**0,00**
7	**GYM VITAL**					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
NP-16	Placa en concreto de 3000 psi - E=8 cm	m2	51,15	$ 85.724,00	$ 4.384.783,00	0,40%	4.384.783	0,397%	**51,15**	**0,00**
NP-17	Suministro e instalacion de grama sintetica de paisajismo, incluye todos los elementos para su correcta ejecución	m2	47,05	$ 94.814,00	$ 4.460.999,00	0,40%	4.460.999	0,404%	**47,05**	**0,00**
8	**JUEGOS PARA NIÑOS**					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
NP-18	Suministro e instalacion de grama sintetica de paisajismo, incluye todos los elementos para su correcta ejecución	m2	116,42	$ 94.814,00	$ 11.038.246,00	1,00%	11.038.246	0,999%	**116,42**	**0,00**
NP-19	Placa en concreto de 3000 psi - E=8 cm	m2	116,42	$ 85.724,00	$ 9.979.988,00	0,90%	9.979.988	0,903%	**116,42**	**0,00**
9	**ZONAS EXTERIORES**					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
NP-20	Concreto estampado para exteriores	M2	486,21	$ 46.149,00	$ 22.438.105,00	2,03%	22.438.105	2,030%	**486,21**	**0,00**
11	**INSTLACIONES ELECTRICAS**					0,00%	-	0,000%	**0,00**	**0,00**
NP-21	Tablero de distribución trifasico de 18 circuitos con protecciones, puerta y chapa de seguridad	und	2,00	$ 353.961,00	$ 707.922,00	0,06%	707.922	0,064%	**2,00**	**0,00**
NP-22	Caja para contador trifasico	und	1,00	$ 382.864,00	$ 382.864,00	0,03%	382.864	0,035%	**1,00**	**0,00**
NP-23	totalizadores de 50 amperios	und	3,00	$ 244.561,00	$ 733.683,00	0,07%	733.683	0,066%	**3,00**	**0,00**
NP-24	Salida luminarias led 30W	und	40,00	$ 61.811,00	$ 2.472.440,00	0,22%	2.472.440	0,224%	**40,00**	**0,00**
NP-25	Tubería PVC sch40 1"	ml	33,00	$ 14.184,00	$ 468.072,00	0,04%	468.072	0,042%	**33,00**	**0,00**
NP-26	Postes metalicos H=6m	und	14,00	$ 2.320.126,00	$ 32.481.764,00	2,94%	32.481.764	2,939%	**14,00**	**0,00**
NP-27	Salida luminaría LED 120W	und	10,00	$ 379.400,00	$ 3.794.000,00	0,34%	3.794.000	0,343%	**10,00**	**0,00**
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 1.105.260.114,00**					

	Administracion (A)	23,0%			$ 254.209.826,00
	Imprevistos (I)	2,0%			$ 22.105.202,00
	Utilidad (U)	5,0%			$ 55.263.006,00
	Certificacion Retie y Retilap				$ 4.827.828,00
	Estudios y diseños				$ 83.333.000,00
	TOTAL AIU	**30 %**			**$ 419.738.862,00**
	IVA	0,0%			$ 0,00
	COSTO TOTAL				**$ 1.524.998.976,00**

Tabla 5. Obra ejecutada en el periodo.

De acuerdo a las cantidades realizadas, el porcentaje de avance acumulado hasta la fecha del 20 de diciembre del 2022 es de 100,00%. Teniendo en cuenta el trámite de las certificaciones RETIE y RETILAP se suscribe acta de suspensión No. 2 el día 20 de diciembre de 2022, hasta que las causas sean superadas, el día 01 de junio de 2023 se suscribe acta de reinicio No. 2 con nueva fecha de terminación final el día 02 de junio de 2023.

Finalmente se expone el cumplimiento de todas las recomendaciones que han propuesto la interventoría con base a los requerimientos y lo establecido en las normativas vigentes, para que el proyecto tenga los más altos índices de calidad y funcionalidad.

7.5 Manejo y disposición de escombros

Las obras realizadas en campo han conllevado la generación de material sobrante derivado de actividades de excavación, el cual se ha depositado en su totalidad. Es importante precisar que de acuerdo al contexto de la obra (construcción nueva) no se presenta generación de escombros, únicamente se contempla la recolección y disposición final de material sobrante generado de excavaciones.

7.6 Seguimiento plan de gestión integrado de salud ocupacional y seguridad en el trabajo

De acuerdo a lo establecido en el programa de HS el proyecto cuenta con un esquema organizacional en el cual se estipulan planes de emergencia y contingencia, donde se abordan las medidas necesarias para atender eventos fortuitos en caso de presentarse, así mismo se determinan las acciones correctivas y preventivas para evitar cualquier tipo de incidente.

Conforme se estipula en el programa HS, hemos dotado al personal de obra, con los elementos de protección personal adecuados y disponer de los equipos básicos necesarios y suficientes para el control de contingencias.

En este contexto la interventoría ha manifestado verbalmente, la importancia de cumplir con los esquemas de seguridad para evitar y minimizar en lo posible cualquier tipo de contratiempo que pueda afectar el bienestar de los trabajadores y la ejecución de la obra. Hasta la fecha las actividades adelantadas se han realizado en cumplimiento a las medidas de seguridad y salud en el trabajo, el personal de obra cuenta con sus respectivos elementos de protección acorde a la actividad.

7.7 Seguimiento al sistema de seguridad social y parafiscal

Se da cumplimiento, conforme a la ley y a las obligaciones contractuales, los diferentes pagos a las planillas de seguridad social del personal de obra donde se relacionan los pagos a pensiones, salud, ARL y caja de compensación.

7.8 Control de calidad

Teniendo en cuenta lo establecido en las Especificaciones Técnicas de Construcción, se ejerce el control de calidad, contemplado en tres aspectos diferentes:

i) Control de calidad del proyecto: planteamiento, planos, cálculo, etc.
ii) Control de calidad de materiales.
iii) Control de calidad de ejecución.

Referente al numeral **i) y ii)** las actividades que se han realizado hasta el momento cumplen con lo estipulado en los planos y diseños; para el numeral **ii)** control de calidad de materiales: se ha realizado un seguimiento especial a la calidad del concreto de 3000 PSI, de 2500 PSI, conforme a los diseños de mezclas establecidos en laboratorio y con las muestras de campo para la preparación de los mismos, así como la calidad de los materiales.

- ***Fuente de extracción de materiales pétreos***

Los agregados que conforman la mezcla de concreto producido en obra provienen de río Putumayo.

- ***Acopio de material en obra***

El material, se encuentra dispuesto en la obra de forma separada cerca al lugar donde se realiza la actividad de mezcla con el fin de evitar largos trayectos de acarreo. Este material por lo general no permanece mucho tiempo en la obra ya que los viajes se programan pocos días antes de la fundición y en la cantidad requerida.

El cemento, se encuentra almacenado en el campamento de obra separado del suelo y protegido de la humedad y cualquier otro agente que pueda alterar sus condiciones originales, teniendo en cuenta que falta muy poco para la culminación de este proyecto, el acopio del cemento es muy mínimo.

En general, los trabajos desarrollados hasta la fecha, cumplen con las especificaciones técnicas y las observaciones de campo.

7.9 Aspectos Administrativos y Legales

De acuerdo a lo dictado en la CLÁUSULA 8 - FORMA DE PAGO del contrato de obra N° 001 del 2021, se cancelará al contratista teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

i) Un primer desembolso del 10% del valor del contrato a manera de anticipo previo perfeccionamiento, y cumplimiento de los requisitos de ejecución, legalización del contrato y la suscripción del encargo fiduciario correspondiente para giro del anticipo.

ii) Un pago parcial como segundo desembolso del 60% del valor del contrato, previa presentación por parte del contratista de la cuenta de cobro y certificación de pago por concepto de aportes al sistema de seguridad social integral de salud, junto con la presentación de estudios y diseños, con sus anexos, certificación del supervisor del contrato designado por el municipio que acredite la ejecución de las actividades de descapote, nivelado, demoliciones, retiro y disposición final de escombros en sitio autorizado, rellenos y disponibilidad de servicios públicos con sus respectivas acometidas hasta el predio, y la ejecución de las obras de estabilidad en el evento en que sea necesario, certificación por parte del supervisor del contrato designado por el municipio, que acredite el avance de mínimo el 30% de ejecución de obra, la cual debe incluir: el correspondiente informe de interventoría con registro fotográfico del avance, la respectiva acta parcial de obra avalada por el interventor.

iii) Un pago parcial como tercer desembolso del 20% previa presentación por parte del contratista de la cuenta de cobro y certificación de pago por concepto de aportes al sistema de seguridad social integral de salud y la certificación del supervisor del contrato designado por el municipio que acredite el avance del 60% de ejecución de la obra, la cual debe incluir el correspondiente informe de interventoría con registro fotográfico del avance, la respectiva acta parcial de obra avalada por el interventor y evidencia del inicio en la ejecución del trámite ante la empresa competente para la expedición de las certificaciones RETIE y/o RETILAP

iv) Un último desembolso hasta por el valor del 10% del valor del contrato previa presentación por parte del contratista de la cuenta de cobro y/o certificación de pago por concepto de aportes al sistema de seguridad social integral de salud y la presentación de la certificación del supervisor del contrato designado por el municipio que acredite el avance del 100% de ejecución de obra, la cual debe incluir el correspondiente informe de interventoría con registro fotográfico del avance, la respectiva acta final de obra avalada por el interventor, entrega de la certificación RETIE y/o RETILAP.

8. INFORMACION DE GARANTIAS

Dentro de los aspectos administrativos y legales concernientes a los contratos de obra e interventoría se hace claridad en los siguientes aspectos: Control de pólizas y seguimiento de actas contractuales.

Control y seguimiento de pólizas CONTRATISTA

La compañía de seguros generales SEGUROS DEL ESTADO S.A., expidió las pólizas de Responsabilidad Civil Extracontractual No. 41 – 40 – 101041045 y póliza de cumplimiento No. 41 – 44 – 101240953, que amparan el desarrollo del Contrato de Obra como se indica a continuación.

Pólizas actualizadas vigentes con prorroga No. 8

CONCEPTO	VIGENCIAS (FECHAS)		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	26/03/2021	23/04/2023	$ 152.499.897,60
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	26/03/2021	23/12/2022	$ 272.499.897,60
PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES, IND.	26/03/2021	23/12/2025	$ 76.249.948,80
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	27/08/2021	27/08/2026	$ 152.249.897,60
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	26/03/2021	23/12/2022	$ 200.000.000,00

8.1 Registro de actas contractuales

Durante la ejecución del proyecto se han presentado los siguientes acontecimientos:

8.1.1 Acta de Inicio

El acta de inicio de obra se suscribe el día 26 de marzo de 2021, a partir de la cual se inicia el plazo de ejecución de (05) meses para la entrega de la obra.

Para la interventoría el acta de inicio se suscribe el día 26 de marzo de 2021, a partir de la cual se inicia el plazo pactado de (05) meses.

8.1.2. Prorroga No. 1

La prórroga No. 1 se suscribe el día 19 de agosto de 2021 por un plazo adicional de 3 meses, mediante solicitud presentada por el contratista de obra y avalada por interventoría.

8.1.3. Prorroga No. 2

La prórroga No. 2 se suscribe el día 22 de noviembre de 2021 por un plazo de 2 meses, mediante solicitud presentada por el contratista de obra y avalada por interventoría.

8.1.4. Suspensión No. 1

La suspensión No. 1 se suscribe el día 27 de diciembre de 2021 hasta que las causas sean superadas, mediante solicitud presentada por el contratista de obra y avalada por interventoría.

8.1.5. Reinicio No. 1

El reinicio No. 1 se suscribe el día 04 de febrero de 2022 cuando las causas que generaron la suspensión ya se superaron.

8.1.6. Prorroga No. 3

La prórroga No. 3 se suscribe el día 02 de marzo de 2022 por un plazo de 50 días, mediante solicitud presentada por el contratista de obra y avalada por interventoría.

8.1.7. Prorroga No. 4

La prórroga No. 4 se suscribe el día 18 de abril de 2022 por un plazo de 3 meses, mediante solicitud presentada por el contratista de obra y avalada por interventoría.

8.1.8. Prorroga No. 5

La prórroga No. 5 se suscribe el día 21 de julio de 2022 por un plazo de 1 mes, mediante solicitud presentada por el contratista de obra y avalada por interventoría.

8.1.9. Prorroga No. 6

La prórroga No. 6 se suscribe el día 20 de agosto de 2022 por un plazo de 2 meses, mediante solicitud presentada por el contratista de obra y avalada por interventoría.

8.1.10. Prorroga No. 7

La prórroga No. 7 se suscribe el día 20 de octubre de 2022 por un plazo de 30 días calendario, mediante solicitud presentada por el contratista de obra y avalada por interventoría, fue suscrita entre contratista, interventoría y supervisión del contrato.

8.1.10. Prorroga No. 8

La prórroga No. 8 se suscribe el día 19 de noviembre de 2022 por un plazo de 30 días calendario, mediante solicitud presentada por el contratista de obra y avalada por interventoría, fue suscrita entre contratista, interventoría y supervisión del contrato

8.1.12. Suspensión No. 2

La suspensión No. 2 se suscribe el día 20 de diciembre de 2022 hasta que las causas sean superadas, mediante solicitud presentada por el contratista de obra y avalada por interventoría.

8.1.13. Reinicio No. 2

El reinicio No. 2 se suscribe el día 01 de junio de 2023 cuando las causas que generaron la suspensión ya se superaron.

9. INFORME ADMINISTRATIVO BÁSICO SERVICIO DE INTERVENTORÍA

En este apartado se presenta un recuento de las funciones que ha ejercido la interventoría en la ejecución del proyecto "ESTUDIO, DISEÑO Y CONSTRUCCION PROYECTO "SACUDETE" AL PARQUE TIPO 1, OPCION 1 DEL MUNICIPIO DE VILLAGARZON, DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO" en cumplimiento de las obligaciones adquiridas en el contrato de interventoría N° 001 de 2021.

9.1. Generalidades de la interventoría

El municipio de Leguízamo de acuerdo al Plan de Desarrollo Municipal 2020-2023 suscribió el contrato de interventoría N° 001 del 2021, que tiene como objeto **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO "ESTUDIO DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1, OPCIÓN 1, DEL MUNICIPIO DE LEGUIZAMO, PUTUMAYO".**

9.2. Funciones de la interventoría

Se llevó a cabo el control, seguimiento y apoyo de las actividades realizadas por el contratista en este lapso de tiempo, las cuales se concentraron principalmente en:

Control en cuanto al registro del personal de obra, equipos empleados, medidas de seguridad impartidas en campo, verificación del suministro de elementos de protección personal, etc. Así mismo realizó la comprobación de que lo ejecutado en la obra se de en conformidad a lo contratado.

Seguimiento respecto al cronograma de actividades entregado por el contratista donde se establece la ejecución de actividades diarias, semanales y mensuales; donde se trazan metas al finalizar cada periodo.

Apoyo referente a una colaboración mutua entre contratista e interventor donde se buscó soluciones en conjunto frente a problemas que ocurran en el transcurso del proyecto; encaminados siempre desde la parte técnica y económica al buen funcionamiento de la obra.

9.3. Obligaciones de interventoría: Técnica, Administrativa y financiera

Dentro de las competencias de la interventoría se encuentran:

i) **Aspectos administrativos y técnicos**: la interventoría ha solicitado información del proyecto al contratista con el fin de tener pleno conocimiento de las generalidades del proyecto e implementar una correcta evaluación de la obra; así mismo se estudiaron los documentos inherentes al contrato como el pliego de condiciones, especificaciones técnicas, procesos constructivos, propuesta del contratista de obra y contrato de obra.
En términos generales se expone que, hasta la fecha, dentro de las actividades y acciones adelantadas en la obra ha cumplido con lo consignado en los documentos referidos anteriormente y ha acatado las recomendaciones dadas por la interventoría.

ii) **Aspectos jurídicos**: La interventoría ha solicitado y ha llevado el control de las garantías únicas por parte del contratista, con el fin de establecer las vigencias y cubrimiento de cada uno de los amparos; conjuntamente con las pólizas establecidas para el contrato de interventoría.

iii) **Aspectos financieros y contables**: El recurso económico contratado y disponible para el contrato de obra N° 001 de 2021 asciende a la suma de MIL QUINIENTOS VEINTICUATRO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS ($ 1.524.998.976,00) M/Cte, vale la pena resaltar que este valor es el modificado teniendo en cuenta los dos adicionales la cual suman $ 400.000.000,00 de pesos M/Cte, y el recurso asignado para el contrato de interventoría N° 001 de 2021 es de CIENTO VEINTICUATRO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS DOS PESOS ($ 124.999.502,00) M/Cte.

9.4. Plazo de ejecución

Fecha de inicio:	26 de marzo de 2021
Plazo Inicial:	Cinco (05) meses
Plazo Modificado:	Dieciséis (16) meses
Fecha de terminación 1:	25 de agosto de 2021
Fecha de terminación con prorroga No. 8	21 de diciembre de 2022

Fecha de suspensión No. 2	20 de diciembre de 2022
Fecha de reinicio No. 2	01 de junio de 2023
Fecha de terminación final	02 de junio de 2023

9.5. Jornada laboral

La jornada laboral por parte del contratista de obra e interventoría se presenta a continuación:

Lunes a viernes: 7:00 am – 12:00 m y 1:30 pm – 5:00 pm
Sábados: 7:00 am – 12:00 m

10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Hasta la fecha de corte 20 de diciembre de 2022 se presenta un porcentaje de obra acumulado del 100%, ejecutando todas las actividades físicas a cabalidad, sin embargo, se solicitó suspensión No. 2 al contrato de obra y contrato de interventoría, debido a los tramites que son necesarios para expedir las certificaciones RETIE y RETILAP.
- El día 20 de diciembre se firma acta de suspensión No. 2 avalada por la interventoría en la cual se justifica lo siguiente: "*En el trascurso de la ejecución del proyecto se presentaron razones que dificultaron el normal desarrollo afectando la ruta crítica del mismo, vale la pena resaltar que a la fecha de la presente solicitud las actividades se encuentran ejecutadas en su totalidad, pero se adelantan los trámites para la expedición del certificado RETIE Y RETILAP ante la empresa certificadora EINCE S.A.S. Teniendo en cuenta los tramites que se adelantan ante la empresa certificadora la cual ha realizado observaciones tanto en obra como a los diseños eléctricos la cual ya han sido respondidas, pero a su vez la empresa manifiesta que se encuentran en auditorias y que no es posible expedir el certificado antes del 31 de diciembre, solicitamos a ustedes suspender el contrato de Obra hasta que las causas que dieron origen a esta suspensión sean superadas. Teniendo en cuenta lo anterior, y siendo este una fuente de abastecimiento de vital importancia para poder continuar con las actividades, solicito suspensión No. 02 del contrato de obra de la referencia hasta que sean superadas las causas que dieron origen a la suspensión".*
- El día 01 de junio de 2023 se suscribe acta de inicio, ya que las causas que generaron la suspensión ya se superaron, obteniendo los certificados RETIE y RETILAP para finalizar los contratos de obra No. 001 de 2021 y contrato de interventoría No. 001 de 2021.
- El día 02 de junio de 2023 se presenta recibo final del contrato de obra No. 001 de 2021 y contrato de interventoría No. 001 de 2021.

11. LISTA DE ANEXOS

- ✓ Anexo No. 1 Registro Fotográfico
- ✓ Informes semanales

Atentamente,

ING, CARLOS ANDRES CERON CHAVES
Contratista Interventor

12. REGISTRO FOTOGRAFICO



Foto No. 1: SUM. E INST. GRAMA DE PAISAJISMO EN EL GYM BIOSALUDABLE



Foto No.2: SUM. E INST. GRAMA DE PAISAJISMO EN EL GYM BIOSALUDABLE



Foto No.3: JUEGOS DE NIÑOS



Foto No.4: JUEGOS DE NIÑOS

	
Foto No. 5: ESTADO ACTUAL DE LA CANCHA SINTETICA	Foto No.6: CERRAMIENTO Y CANCHA SINTETICA TERMINADOS A CABALIDAD
	
Foto No. 7: GRAMA SINTETICA EN CANCHA	Foto No.8: EMPRADIZACION Y OBRAS EXTERIORES



Foto No. 9: SUM. E INST. DE CANECAS Y SIEMBRA DE ARBOLES



Foto No.10: SIEMBRA DE ARBOLES



Foto No. 11: PUERTA DE CAFETERÍA



Foto No.12: ESTADO ACTUAL DE CAFETERÍA



Foto No.13: CICLOPARQUEADERO



Foto No.14: CICLOPARQUEADERO



Foto No.15: ESTADO ACTUAL GRADERÍAS



Foto No.16: UNIDAD SANITARIA

	
Foto No.17: SUM. E INST. DE BARANDA EN JUEGOS DE NIÑOS	Foto No.18: APLICACIÓN DE SELLADOR ACRILICO EN CONCRETOS ESTAMPADOS
	
Foto No.19: AREA DE ZONAS EXTERIORES	Foto No.20: SUM. E INST. DE PUERTAS Y VENTANAS EN UNIDAD SANITARIA